

Pressmeddelande

2024-12-13

Skanska vinner upphandling av äldreboende i Falu kommun

Skanska har vunnit hyresvårdsupphandling för nytt vård- och omsorgsboende i Falu kommun med förslaget SÄBO Haraldsbo. Boendet uppförs i stadsdelen Hälsinggården i Falun och består av 80 lägenheter, gemensamma lokaler för de boende och verksamheten samt ett storkök. Skanska har redan utvecklat bostäder på grannfastigheten genom BoKlok.

Projektet är uppdelat i två faser, fas 1 som omfattar projektering respektive fas 2 som omfattar produktion. Hyresavtal kommer tecknas i slutet av fas 1, vilket bedöms till våren 2025 då även byggstarten kommer ske. Projektet beräknas vara klart för inflyttning våren 2027.

Skanskas ambitioner inom klimat, hållbarhet och energi har varit höga i framtagandet av projektet som kommer certifieras enligt LEED Guld och ha ett lågt klimatavtryck motsvarande cirka 210 kg CO₂/kvm BTA. Mycket fokus har också legat på utemiljön och att skapa en hälsofrämjande trädgård för de äldre och där biologisk mångfald har inkluderats i utformningen.

Kommunen motiverar tilldelningen med att Skanska presenterade flera starka funktioner och ett stort antal boendeplatser. De centralt placerade gemensamma ytorna möjliggör god överblick och korta avstånd för personalen, vilket bidrar till förbättrade arbetsflöden och ökad trygghet för de boende. Miljöprofilen bedömdes som stark och uppfyllde hållbarhetskraven i upphandlingen samt en genomtänkt och robust teknisk lösning med ett starkt fokus på energieffektivitet.

Skanska har utvecklat och byggt cirka 50 särskilda boenden. Erfarenheterna är paketerade i konceptet Skanska SÄBO - Ett tryggt val.

[SÄBO, Särskilt boende för äldre | skanska.se](#)

För ytterligare information kontakta:

Markus Hammarström, Affärsutvecklare, Skanska Sverige, tel 010 449 03 01

Olof Rundgren, Media Relations Manager, tel 010 448 67 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största projektutvecklings- och byggföretag med en omsättning på 157 miljarder kronor under 2023. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos cirka 27 000 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.