

Dodatkowe informacje

Paweł Skrzypczak
Menadżer Projektu, Skanska
tel. 502 746 589

W skrócie

Wartość inwestycji:
27,5 mln zł brutto
Rozpoczęcie: styczeń 2010
Zakończenie: listopad 2011

Skanska

Skanska jest liderem polskiej branży budowlanej. Wykonujemy obiekty kubaturowe, drogowe, mostowe i hydroinżynieryjne. Działamy jako deweloper. Realizujemy projekty z zakresu Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, jak autostrada A1 – kluczowy projekt drogowy Europy. Jesteśmy zaangażowani w zrównoważony rozwój i prowadzimy własny program: Zielona inicjatywa Skanska. Zatrudniamy 7,5 tys. osób, których bezpieczeństwo jest dla nas priorytetem. Jesteśmy wśród najcenniejszych firm budowlanych w Polsce w rankingach Newsweeka i Rzeczpospolitej. Zajmujemy 1. miejsce w rankingach: Firma dla Inżyniera oraz Idealny Pracodawca wśród profesjonalistów i studentów.

Wśród naszych najważniejszych realizacji są Złote Tarasy w Warszawie, autostrada A1, zbiornik wodny Świnna Poręba, most Tysiąclecia we Wrocławiu oraz Port Lotniczy w Jasionce k. Rzeszowa. Jesteśmy częścią Grupy Skanska, zatrudniającej 52 tys. osób w Europie, USA i Ameryce Łacińskiej. Grupa Skanska jest jedną z największych firm budowlanych na świecie, od 1965 r. notowaną na sztokholmskiej giełdzie. W 2010 roku wykazała przychody w wysokości 51 mld PLN (122 mld SEK).

Zdjęcie

Gdański Inkubator Przedsiębiorczości

Informacja prasowa

Gdański Inkubator Przedsiębiorczości jest już gotowy

Gdańsk, 23 stycznia 2012 r.

Skanska zakończyła budowę Gdańskiego Inkubatora Przedsiębiorczości. Obiekt, który powstał w Gdańsku przy ul. Lęborskiej, kosztował 27,5 mln zł brutto. Prace zrealizowane zostały na zlecenie Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska.

W ramach kontraktu Skanska wykonała nowoczesny obiekt biurowy z częścią szkoleniowo-konferencyjną, o powierzchni użytkowej 9 900 m kw. i kubaturze 41 200 m sześć.

Kompleks powstał na ponad półhektarowej działce przy ul. Lęborskiej. W jego skład wchodzi dwa połączone ze sobą budynki: o trzech i pięciu kondygnacjach. Pod obiektem zlokalizowany jest jednopiętrowy parking na 100 samochodów. Do budowy Gdańskiego Inkubatora użyto ok. 700 ton stali oraz ok. 6 700 m sześć. betonu. Budynek jest w dużej mierze przeszklony (3 371 m kw. elewacji szklanej i 1 145 m kw. elewacji z klinkieru). Autorem projektu jest firma architektoniczna APA – Wojciechowski z Warszawy.

Zbudowaliśmy również sieci zewnętrzne oraz ciągi pieszo-jezdne, a także instalacje wewnętrzne: wentylacji, klimatyzacji, centralnego ogrzewania i wodnokanalizacyjną. Biurowiec jest przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Budowa w centrum miasta

Realizacja prowadzona była w centrum miasta, na bardzo małej powierzchni.

- Mieliliśmy bardzo ograniczoną powierzchnię placu budowy, co było dla nas sporym wyzwaniem logistycznym – mówi Rafał Król, Kierownik Budowy,

Skanska. - Wszystkie prace i dostawy musieliśmy planować niezwykle precyzyjnie, ponieważ teren zabudowy pokrywał się z granicami działki przeznaczonej na inwestycję.

Inkubator, poza opieką prawną, mentorską i doradczą świadczoną przedsiębiorstwom, będzie także oferował zaplecze szkoleniowo – konferencyjne oraz powierzchnię biurową do wynajęcia na preferencyjnych warunkach. Administratorem budynku będzie Gdańska Fundacja Przedsiębiorczości.

Skanska na Pomorzu

Skanska jest obecna na rynku pomorskim od wielu lat. W ostatnim czasie zrealizowaliśmy m.in. Węzeł Matarnia i przebudowę Podwala Grodzkiego w Gdańsku, drogę kołowania w Porcie Lotniczym im. Lecha Wałęsy, Obwodnicę Trójmiasta, a także Obwodnicę Pelplina.

Wykonaliśmy również obiekty kubaturowe, tj. Fabrykę Szyb Zespólnych Press-Glass i hale montażu okien PCV Vetrex w Tczewie, jak również Leroy Merlin w Rumi. Skanska-NDI było wykonawcą północnego odcinka autostrady A1 na odcinku Rusocin – Czerniewice k. Torunia (województwo kujawsko – pomorskie).

Obecnie budujemy m.in. trasę W-Z w Gdańsku, II odcinek trasy Sucharskiego w Gdańsku, przebudowujemy układ drogowy między Rumią a Redą oraz remontujemy wiadukt nad torami kolejowymi w ciągu ulicy Jana z Kolna w Gdańsku.

