

## Tisková zpráva

23. listopadu 2011

### Skanska pokračuje v odprodeji logistického parku R6 Logistics Park

Společnost Skanska Property Czech Republic oznamuje odprodej části logistického parku R6 Logistics Park belgické developerské společnosti ILD.

Společnost ILD odkoupila pozemek o rozloze 20 800 m<sup>2</sup>. R6 Logistics Park se nachází severozápadně od Prahy, v obci Jeneč, v těsné blízkosti rychlostní komunikace R6 a 5 min od mezinárodního letiště Praha Ruzyně. Logistický park je určený k výstavbě lehkého průmyslu a rozprostírá se na ploše 400 000 m<sup>2</sup>.

„Tento pozemek splňuje veškeré požadavky, které jsou pro nás směrodatné při výběru pozemku. Vynikající dostupnost, vybudovaná infrastruktura a stavební povolení přináší ideální podmínky pro výstavbu průmyslové haly s lehkou výrobou či skladových prostor,“ upřesňuje Frank Van haesendonck, ředitel společnosti ILD.

Strategií společnosti Skanska je odprodej pozemků R6 Logistics Park s cílem zaměřit své síly na výstavbu zelených kancelářských budov s mezinárodně uznávanou certifikací LEED.

„Máme jedinečnou příležitost nabídnout našim klientům ekologicky šetrné, energeticky úsporné a moderní kanceláře. Vzhledem ke zvyšující se poptávce od nájemců i z řad investorů, je naším záměrem využít veškeré zdroje a know-how právě na výstavbu kancelářských prostor. Z tohoto důvodu jsme již v loni odprodali pozemek R6 Logistics Park o rozloze 75 000 m<sup>2</sup> rakouské logistické společnosti a těší nás, že jsme opět našli silného a seriózního partnera jakým je ILD. V odprodeji pozemků R6 Logistics Park budeme i nadále pokračovat,“ říká Britta Cesar-Munck, výkonná ředitelka Skanska Property Czech Republic.

*ILD je developerská společnost se sídlem v Belgii, zabývající se výstavbou průmyslových a logistických parků. ILD se specializuje na výstavbu na zelené louce od počátečního designu až po samotné financování. Své aktivity realizuje v Polsku, České republice, Slovensku, pobaltských státech a Turecku. Společnost staví své hodnoty na inteligentních designových řešeních, několikaletých zkušenostech v oboru developmentu průmyslových a logistických hal a citu pro trh.*

**Skanska Commercial Development Europe** je jednou ze 14 obchodních jednotek ve skupině Skanska. Svou činnost zaměřuje především na stavební a developerské aktivity administrativních budov. Soustřeďuje se na development v hlavních metropolitních oblastech České republiky, Maďarska a Polska. Skanska Commercial Development Europe je rozdělena do tří lokálních

společností: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary a Skanska Property Poland. Více informací o Skanska Commercial Development Europe najdete na [www.skanska.com/property](http://www.skanska.com/property)

**Skanska Property Czech Republic**, s.r.o. ([www.skanska.cz/property](http://www.skanska.cz/property)), je na českém trhu aktivní od roku 1997 a v Praze realizovala řadu administrativních budov a obchodních prostor. Společnost aktuálně buduje na pražském Pankráci svůj kancelářský projekt City Green Court, který získal jako první kancelářský projekt v České republice precertifikaci LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň nejnovější verze systému LEED.

---

#### **V PŘÍPADĚ ZÁJMU O DALŠÍ INFORMACE KONTAKTUJTE:**

**Petra Semerádová**, Communication & Marketing Specialist  
Skanska Property Czech Republic, s.r.o.  
Olivova 4, 110 00 Praha 1  
Tel.: +420 224 506 111, +420 602 273 095  
Email: [petra.semeradova@property.skanska.cz](mailto:petra.semeradova@property.skanska.cz)  
[www.skanska.cz/property](http://www.skanska.cz/property)

**Ondřej Hampl**  
ACCEDO Czech Republic Communications s.r.o.  
Národní 341/23, 110 00 Praha 1  
Tel.: +420 775 132 199  
Email: [ondrej.hampl@accedogroup.com](mailto:ondrej.hampl@accedogroup.com)  
[www.accedogroup.com](http://www.accedogroup.com)