

2019-11-27

07:30

## **Skanska investerar DKK 585 M, cirka 830 miljoner kronor, i fas två av ett kommersiellt projekt i Köpenhamn, Danmark**

**Skanska investerar DKK 585 M, cirka 830 miljoner kronor, i den andra fasen av det kommersiella fastighetsprojektet Ørestad City i Köpenhamn, Danmark. Ørestad City II består av en kontorsbyggnad om 8 300 kvadratmeter kombinerat med ett hotell om 6 000 kvadratmeter, samt ett garage med 340 offentliga parkeringsplatser.**

Hotellet är uthyrt till hotelloperatören Borealis Hotel Group med ett 25-årigt avtal och 180 parkeringsplatser har hyrts till By&Havn med ett 30-årigt hyresavtal.

Den andra fasen inleds i november 2019 i samarbete med entreprenören KPC København A/S och kommer att vara färdigställd under 2022.

Totalt omfattar projektet 22 800 kvadratmeter och det kommer att certifieras enligt DGNB Gold. Den första fasen avslutades 2018 och är fullt uthyrd till Sweco Danmark.

Därutöver har Skanska i en separat affär köpt två tomter i Ørestad City bredvid tunnelbanestationen Ørestad med en total byggrätt på cirka 22 000 kvadratmeter för utveckling av kommersiella fastigheter och bostäder. Säljare är By&Havn.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 500 anställda under 2018.

---

### **För ytterligare information kontakta:**

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.*