

## Pressmeddelande

2008-11-24

### **Skanska fortsätter energisatsning för kommersiella fastigheter**

Skanska ansöker om att bli EU GreenBuilding Partner på företagsnivå vilket innebär att minst 75% av de nya byggnader som utvecklas uppfyller kraven om minst 25% lägre energianvändning än myndighetskraven. Skanska fortsätter därmed sin satsning med att minska energianvändningen och klimatpåverkan i de fastigheter som utvecklas i egen regi.

– Det är både roligt och oerhört viktigt för både Sverige och Europa att Skanska går i bräschen för energi- och miljöarbetet genom att utvidga sitt deltagande i GreenBuilding till att omfatta alla fastigheter. Det är just initiativ som detta som är avgörande inspirationskällor, säger Sofie Roy Norelid på Fastighetsägarna.

Under året har ytterligare fyra av Skankas kontorsfastigheter fått EU stämpeln GreenBuilding; Sturegatan i Sundbyberg, Projekt Gårda i Göteborg, samt Citykajen och Österport i Malmö. Ansökningar är på gång för ytterligare ett flertal fastigheter, däribland Tower i Köpenhamn och Linhtulahti i Helsingfors. Skanska har också sett över sina logistik- och handelsfastigheter och konstaterar att även detta fastighetsbestånd kan klassas enligt GreenBuilding.

– Vår GreenBuilding portfölj har under året ökat i snabb takt och beslut är nu taget att samtliga av våra nya kontorsprojekt ska utvecklas och byggas enligt GreenBuilding. Att bli EU GreenBuilding partner på företagsnivå är därför ett naturligt steg i vår fortsatta miljöstrategi, säger Hans Wallström miljöchef på Skanska Kommersiell Utveckling Norden.

Under 2008 certifierades Skankas kontorsfastighet Hagaporten 3 i Solna enligt GreenBuilding och blev därmed den första byggnaden i Sverige som godkänns enligt de nya, hårdare byggreglerna.

– Vi har beslutat oss för att bli det ledande gröna projektutvecklings- och byggföretaget bl.a. genom att utveckla ekonomiskt attraktiva, "gröna" lösningar för våra kunder. Vi märker ett tydligt ökat intresse på GreenBuilding från våra kunder vilket är ett kvitto på att vårt långsiktiga arbete med att bygga energieffektivare och klimatsmartare byggnader har gett resultat. På sikt tror vi att det kommer att bli allt vanligare att företag

enbart accepterar att bedriva verksamhet i miljömärkta lokaler, säger Hans Wallström.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden arbetar med att initiera, utveckla, förvalta och sälja kommersiella fastighetsprojekt såsom kontor, logistik och volymhandelsanläggningar. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden är uppdelat i tre regionbolag: Göteborg, Stockholm och Öresund.

---

**För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Hans Wallström, miljö- och arbetsmiljöchef,  
Skanska Kommersiell Utveckling Norden, tel: 08-504 350 43  
Sofie Roy Norelid, Fastighetsägarna, tel: 08-613 57 21