

Pressmeddelande

2008-01-18

Kl. 13:00

Skanska satsar på energieffektiva fastigheter – nya projekt certifieras enligt GreenBuilding

Skanska tar nu nästa steg i arbetet med att minska energianvändningen och klimatpåverkan i de fastigheter som utvecklas i egen regi. Skanska går med som partner i EU-projektet GreenBuilding och i dagarna har Skanska fått sitt första fastighetsutvecklingsprojekt godkänt som så kallad GreenBuilding.

Ambitionen är att ytterligare ett flertal nya fastighetsprojekt som Skanska utvecklar i Sverige ska bli godkända som GreenBuildings. För att nå denna status måste en byggnad ha minst 25 procent lägre energianvändning än de svenska normerna för en nybyggd fastighet av samma typ.

-Vi intensifierar nu vår satsning på att minska klimatpåverkan och sänka energianvändningen i våra fastigheter. Det är en satsning för framtiden och vi märker att det efterfrågas av våra mest krävande kunder, säger Hans Wallström, miljöchef på Skanska Kommersiell Utveckling Norden.

-Vårt mål är att 2010 ska snittet för alla våra nyutvecklade fastigheter ligga minst 25 procent under gällande regler för energianvändning, vilket motsvarar kraven enligt GreenBuilding, säger Wallström.

Det är projektet Hagaporten III vid Haga Norra i Solna som nu har godkänts som GreenBuilding. Det är ett av Stockholms största kontorsbyggen med 28.000 kvm kontorsytor som kommer att inrymma teknikkonsulten ÅF:s nya huvudkontor och även nya lokaler för Dell. Därmed blir Hagaporten III också den första byggnaden i Sverige som godkänts enligt de nya, hårdare byggreglerna. Enligt de tidigare reglerna har bland annat Pfizers svenska huvudkontor i Sollentuna, med Skanska som byggentreprenör, godkänts som GreenBuilding.

- Det är mycket positivt att Skanska går in som partner i GreenBuilding. Att en så viktig aktör gör denna satsning kan också påverka hela branschen att satsa mer på att minska energianvändningen, säger Bengt Wånggren, utvecklingschef på branschorganisationen Fastighetsägarna som är nationell representant i Sverige för EU:s GreenBuilding-projekt.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden arbetar med att initiera, utveckla, förvalta och sälja kommersiella fastighetsprojekt såsom kontor, logistik och

volymhandelsanläggningar. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden är uppdelat i tre regionbolag: Göteborg, Stockholm och Öresund.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Hans Wallström, miljö- och arbetsmiljöchef, Skanska Kommersiell Utveckling Norden,

tel: 08-504 350 43

Veronica Haglund, kommunikatör, Skanska Kommersiell Utveckling Norden, tel: 070-677 11 14

Bengt Wånggren, utvecklingschef, Fastighetsägarna, tel: 08-613 57 60