

2009-08-19

Skanskas putsvägg får stöd i ny forskningsrapport

I en rapport som släppts idag har SP, Sveriges Tekniska Forskningsinstitut, gjort en kartläggning av fuktproblem i samband med användandet av putsade, enstegstätade regelväggar. Rapporten pekar ut flera andra konstruktioner som fuktsäkra, bland annat den tvåstegstätade ventilerade standardvägg som Skanska använder i alla ny bostadsprojekt sedan mer än ett år tillbaka.

SP:s rapport belyser det kända problemet med användningen av så kallade enstegstätade putsade regelväggar vid byggande av villor och flerfamiljshus. Denna lösning har visat sig medföra en ökad risk för fuktskador.

Skanska uppmärksammade riskerna med denna typ av väggkonstruktion för flera år sedan och beslutade för ungefär två år sedan att inte använda metoden i nya projekt. I april 2008 infördes en ny, tvåstegstätad dränerad och ventilerad standardvägg i alla nya projekt. Denna är en av tre fuktsäkra konstruktioner som förordas i rapporten.

– Rapporten ger tydligt stöd för vårt beslut för mer än två år sedan att undvika riskerna med enstegstätade putsväggar och istället satsa på en trygg, tvåstegstätad ventilerad standardvägg. Den används nu i alla våra nya bostadsprojekt och ger en trygg lösning som våra kunder kan vara nöjda med, säger Peter Svensson, chef för projektutveckling och genomförande, Skanska Nya Hem.

Under utvecklingsarbetet av den nya väggen som leddes av Skanska Teknik och genomfördes tillsammans med leverantörerna av väggkomponenterna (fönster, stålregelstomme, etc), utfördes bland annat fullskaletester vid SINFTEF Byggforsk:s laboratorium i Trondheim, Norge. En komplett vägg byggdes upp och utsattes för regn och vindstyrkor på upp till orkan, 35 meter per sekund, där samtliga tester visade att väggen är tät.

Majoriteten av bostäderna som de senaste åren har byggts med enstegstätade väggar har inte uppvisat några fuktskador och där finns ingen anledning till några särskilda åtgärder. För Skanskas del har endast ett tiotal projekt uppvisat olika grad av skador, och i nuläget pågår åtgärder i en handfull projekt. Varje projekt har unika förutsättningar och olika omfattning på skadorna, därför anpassas åtgärdsprogrammen efter projektens specifika förhållanden och behov.

– Det är beklagligt att några av våra kunder drabbats av problem. I dessa fall tar vi vårt ansvar och vidtar lämpliga åtgärder för att återställa deras väggar i ett fullgott skick så att de får ett bra och fungerande hem. Vi arbetar helt enligt de

principer för åtgärder som beskrivs i SP:s rapport. Vi handplockar också hantverkare som har de bästa förutsättningarna att utföra detta arbete med så små störningar som möjligt, säger Peter Svensson.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Per-Lennart Berg, presstalesman, Skanska, tel 010-448 88 28.

Skanskas direktnummer för media, tel: 010-448 88 99.

Om Skanska i Sverige:

Skanska är ett av Sveriges största byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 11 000 medarbetare och intäkterna uppgick 2008 till drygt 30 miljarder kronor. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.