

Pressmeddelande

2015-09-18

Skanska säljer kontorsprojekt i Poznan, Polen, för cirka 320 miljoner kronor

Skanska har sålt Malta House i Poznan, Polen, till ett joint venture mellan tre företag, en fond som förvaltas av Bluehouse Capital Advisor, REINO Dywidenda 2 FIZ och Reino Dywidenda Plus SA, medel från polska investerare som förvaltas av REINO Partners, oberoende polsk fond- och kapitalförvaltare. Värdet av transaktionen uppgår till EUR 38 M, cirka 320 miljoner kronor. Försäljningen bokförs i tredje kvartalet 2015 och överlämnandet av fastigheten är också planerat till tredje kvartalet 2015.

Malta House är Skanskas första kontorsprojekt i Poznan. Den totala uthyrbara ytan är cirka 14 700 kvadratmeter. Malta House är redan uthyrd till 97 procent.

Fastigheten är den första kontorsbyggnaden i Poznan som är LEED-certifierad på Platina-nivå.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och kommersiella byggnader. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i fyra lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Aleksandra Markiewicz, External Communication Manager,
Skanska in Poland, tel: +48 797 229 147

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Skanskas direktnummer för media, tel: 010-448 88 99

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller Gröna projekt. Koncernen har idag 58 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2014 uppgick till 145 miljarder kronor.