

Pressmeddelande

2022-02-01

07:30

Skanska säljer kontorsfastigheterna West Memorial I och II i Houston, USA för USD 147M, cirka 1,3 miljarder kronor

Skanska säljer kontorsfastigheterna West Memorial I och II i Houston, USA för USD 147M, cirka 1,3 miljarder kronor, till ett joint venture som leds av Fuller Realty Interests, LLC. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska USA Commercial Development i det första kvartalet 2022.

West Memorial Place utgörs av ett cirka 70 000 kvadratmeter stort, LEED Platinum certifierat kontorscampus i Houstons så kallade energikorridor, fördelat på två byggnader. West Memorial Place I består av cirka 31 000 kvadratmeter kontorsyta och West Memorial Place II består av cirka 36 000 kvadratmeter.

Projektet är kvalificerat till WELL Health and Safety-certifiering. Byggandet av West Memorial Place I började under tredje kvartalet 2013 samt under tredje kvartalet 2014 för West Memorial Place II. Både exteriöra och interiöra arbeten färdigställdes 2015 och 2016.

Sedan 2009 har Skanskas Kommersiella Fastighetsutveckling i USA investerat totalt cirka USD 3,2 miljarder i kontors- och flerfamiljsprojekt, vilket har skapat mer än 1 miljon kvadratmeter hållbara och samhällsfokuserade utvecklingsprojekt på bolagets utvalda delmarknader för denna verksamhet i USA.

För ytterligare information kontakta:

Jacob Birkeland, Press- och Public Affairs-chef, Skanska AB, tel 010 449 19 57

Alicia Jones, Director Communications, Skanska USA, tel + 1 703 835 2762

Direktnummer för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar bidrar Skanska till ett bättre samhälle genom att erbjuda innovativa och hållbara lösningar. Koncernen har cirka 32 500 medarbetare och omsättningen under 2020 uppgick till 159 miljarder kronor.