

Pressmeddelande

2009-12-07

Skanska hyr ut 18 500 kvm åt Kährs och utvecklar Sveriges första LEED-certifierade logistikanläggning

Skanska har tecknat ett 15-årigt hyreskontrakt för en ny logistikanläggning åt trägolvstillverkaren Kährs i anslutning till företagets produktionsanläggning i Nybro. Byggnaden som Skanska investerar i omfattar ca 18 500 kvm och får en stark miljöprofil genom att den certifieras enligt det internationella miljösystemet LEED (Leadership in Energy and Environmental Design). Den blir därmed den första logistikanläggningen i Sverige som får en sådan miljömärkning.

Byggarbetena påbörjas under det första kvartalet 2010 och inflyttning är planerad till december 2010. Bygguppdraget genomförs av Skanska Sverige.

– När vi för 6 månader sedan började sondera kring detta projekt ställde vi ett antal tydliga miljökrav på hur anläggningen skulle utformas. I den urvalsprocess som följde stod Skanska som det klart bästa alternativet. Vi värdesätter mycket det konstruktiva arbete och den dialog vi haft med Skanska och deras starka miljöprofil passar vårt bolag förträffligt, säger Per Skårner, VD och koncernchef, Kährs.

Skanska har under en längre tid byggt upp en omfattande kompetens inom utveckling av logistikfastigheter i Norden.

– Vår specialkompetens inom logistikanläggningar tillsammans med vårt gröna initiativ med LEED-certifierade byggnader gör att vi kan erbjuda våra kunder funktionella, energieffektiva och miljöriktiga lokaler i bra lägen. Denna affär är ett bevis för att vi har en stark position på den nordiska logistikmarknaden och att våra kunder uppskattar vårt erbjudande, säger Örjan Rystedt, marknadsområdeschef för Logistik och Affärshus inom Skanska Fastigheter Göteborg.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark samt i Finland.

För ytterligare information, kontakta:

Örjan Rystedt, marknadsområdeschef, Skanska Fastigheter Göteborg, tel 010-448 46 51.

Per-Lennart Berg, presstalesman, Skanska, tel 010-448 88 28.

Direktlinje för media: 010-448 88 99.

Per Skårner, VD och koncernchef, Kährs, tel 0481-460 10.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.se.

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna uppgick 2008 till drygt 30 miljarder kronor. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.