

Pressrelease

2024-11-29

07:30

Skanska investerar cirka 530 miljoner kronor i bostadsprojekt i Täby norr om Stockholm

Skanska investerar cirka 530 miljoner kronor i bostadsprojektet Mandelblomman i Täby Park utanför Stockholm. Brf. Mandelblomman består av 156 lägenheter, 75 parkeringsplatser i underbyggt garage samt två lokaler. Bygghandlaget är värt cirka 350 miljoner kronor, vilket inkluderas i orderingen för Skanska Sverige i det fjärde kvartalet 2024.

Bostadshuset blir fyra till sju våningar högt och kommer att innehålla 156 lägenheter i storlekar mellan ett och fem rum och kök. På taket anläggs en terrass och på baksidan blir det en grönskande innergård med pergola.

Byggnaden kommer att utrustas med solceller på taken motsvarande cirka 55 procent av takytan. I garaget blir det 15 platser för elbilsaddning och bil- och cykelpool finns upphandlat för bostadsrättsföreningen. Huset byggs med klimatförbättrad betong och energianvändningen blir 15 procent lägre än kraven i BBR (Boverkets byggregler). I likhet med alla Skanskas egenutvecklade bostadshus i Sverige kommer det att certifieras enligt Svanen.

En intressant detalj i projektet är att här kommer att finnas batterilagring som kan nyttjas som stödtjänst för Svenska kraftnät, vilket genererar en intäkt för bostadsrättsföreningen.

Byggstarten är planerad till december 2024 och inflyttning kommer att ske etappvis från sommaren 2026 till april 2027.

För ytterligare information kontakta:

Peter Isacson, affärsutvecklare, Skanska Sverige AB, tel 010 448 15 35

Fredrik Brötell, projektchef, Skanska Sverige AB, tel 010 449 76 95

Olle Rundgren, Media Relations Manager, Skanska, tel 010 448 67 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största projektutvecklings- och byggföretag med en omsättning på 157 miljarder kronor under 2023. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en

SKANSKA

samlad expertis hos cirka 27 000 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.