

2020-02-21

## **Skanska säljer kontorsbyggnaden Solna United i Solna för cirka 3,3 miljarder kronor**

**Skanska har sålt kontorshuset Solna United i Solna för cirka 3,3 miljarder kronor till en fond som förvaltas av DWS. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling Norden i det första kvartalet 2020. Köparen tillträder fastigheten i juni 2020.**

Solna United har elva hyresgäster och samtliga renodlade kontorsytor är uthyrda. Byggnaden omfattar cirka 34 000 kvadratmeter och planeras att miljöcertifieras enligt LEED Platinum. De första hyresgästerna flyttade in under hösten 2019.

Genom Skanskas initiativ "Ny Förnyelsebar Energi" försörjs fastigheten av förnyelsebar energi från en solcellspark, vilket möjliggörs genom ett långsiktigt avtal med Kalmar Energi.

Det nyligen färdigställda kontorshuset är beläget intill Solna station i Arenastaden och har utvecklats och byggts av Skanska.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 70 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 200 anställda under 2019.

---

### **För ytterligare information kontakta:**

Fredrik Bergenstråhle, vd, Skanska Fastigheter Stockholm, tel 010 448 16 67

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle och erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 35 000 medarbetare och omsättningen under 2019 uppgick till 177 miljarder kronor.*