

## Tlačová správa

### Obytná zóna Brižite v Dúbravke sa rozrastie o Záhradné vily

**B r a t i s l a v a (8. júl 2015) – Spoločnosť Skanska SK a.s. odštartovala výstavbu rezidenčného projektu pod názvom Záhradné vily v obytnej zóne Brižite v bratislavskej Dúbravke. Projekt v hodnote viac ako 4 mil. eur pre investora Záhradné mesto, s.r.o. by mal byť ukončený na jeseň budúceho roka. V rámci objektu Záhradné vily si budúci majitelia bytov budú môcť vybrať zo širokej škály bytových variant a tešiť sa na okrasnú strešnú záhradu, či detské ihrisko.**

V novovznikajúcej bytovej zástavbe vo štvrti Brižite na okraji bratislavskej Dúbravky pribudne ďalší bytový komplex pod názvom Záhradné vily. Pre developera projektu ide už o tretí projekt v spomínanej lokalite. V konečnej fáze budú záhradné vily pozostávať z troch samostatných budov, v prvej fáze projektu spoločnosť Skanska SK a.s. začala s realizáciou vily č. 1 a vily č. 2. Záhradné vily sú lokalizované na spojnici ulíc Martina Granca a Pri Kríži, vedľa borovicového lesa v parkovom prostredí, v blízkosti masívu Devínskej Kobyly.

*„Projekt s nadčasovým architektonickým riešením spĺňa aj najnáročnejšie požiadavky a budúcim majiteľom bytov ponúkne príjemné bývanie v blízkosti prírodnej rezervácie. Budovy Záhradných vil budú vo výške štyroch nadzemných podlaží a s jedným ustúpeným strešným podlažím, pričom pod objektmi budú vybudované dve podzemné podlažia s veľkopriestorovou parkovacou garážou pre 83 vozidiel. Vily ponúkajú celkovo 49 bytov a ich škála sa pohybuje od jedno až po päťizbové varianty. Vo vrchných ustúpených podlažiach sa nachádzajú dva štvorizbové a jeden päťizbový byt so strešnými terasami,“* približuje projekt zástupca investora Peter Vavrica.

*„Realizácia projektu odštartovala zemnými prácami, hĺbením základovej jamy, výkopmi pre prípojky a areálové inžinierske siete. Pokračovať budeme realizáciou samotných bytových objektov a následne terénymi a sadovými úpravami. Konštrukčne sa jedná o objekty s monolitickým železobetónovým nosným systémom, kde na oddelenie bytov a spoločných komunikácií použijeme železobetónové steny a na oddelenie ostatných bytových priestorov murované priečky. Všetky byty vyhotovíme v štandardnom prevedení s možnosťou realizácie individuálnych klientských zmien. Výstavba objektov by mala byť ukončená na jeseň roku 2016. Okrem dodržania časového harmonogramu budeme klást' mimoriadny dôraz na vysoký štandard kvality poskytovaných prác a bezpečnosti práce,“* popisuje stavbu Miloslav Fecko, oblastný manažér Skanska SK a.s.

**Ďalšie informácie:**

**Daniela Simanová**, špecialista komunikácie, Skanska SK a.s.

Tel.: +421 902 986 795 ,daniela.simanova@skanska.sk, www.skanska.sk

## Tlačová správa

### Základné údaje o stavbe:

Názov diela:            OBYTNÁ ZÓNA BRIŽITE – SEVER,  
                              OBYTNÝ SÚBOR D, ČASŤ D/1

Investor/developer:    ZÁHRADNÉ MESTO, s. r. o., (ARCHIKÓD a.s.)

Zhotoviteľ:            Skanska SK a.s., Závod PS SK, oblasť Západ

Architekt:             VAVRICA ARCHITEKTI

Cena diela:             4 050 000 Eur bez DPH

Začiatok výstavby:    6/2015

Ukončenie výstavby:   9/2016

### Ďalšie informácie:

**Daniela Simanová**, špecialista komunikácie, Skanska SK a.s.  
Tel.: +421 902 986 795 ,[daniela.simanova@skanska.sk](mailto:daniela.simanova@skanska.sk), [www.skanska.sk](http://www.skanska.sk)