

2021-08-31

07:30

**Skanska investerar USD 129M, cirka 1,1 miljarder kronor, i kontorsprojektet 3901 Fairfax i Arlington, Virginia, USA**

**Skanska investerar USD 129M, cirka 1,1 miljarder kronor, i kontorsprojektet 3901 Fairfax i Arlington, Virginia, USA. Byggkontraktet är värt USD 64M, cirka 540 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i ordergången för USA i det tredje kvartalet 2021.**

Skanska ska utveckla och bygga en nio våningar hög och cirka 19 000 kvadratmeter stor kontorsbyggnad. Den kommer att ha takterrass, konferensytor, fitnesscenter på bottenplan samt garage med 250 parkeringsplatser och laddningsstationer för elbilar. Gatuplanet kommer att erbjuda butiksytor samt ett torg som är tillgängligt för allmänheten.

Projektet är förcertifierat enligt WELL Core och har även ambitionen att uppnå LEED- och WiredScore Gold-certifieringar samt en Energy Star-certifiering.

Byggnationen väntas påbörjas i september 2021 och projektet beräknas vara färdigställt 2023.

Sedan 2009 har Skanskas Kommersiella Fastighetsutveckling i USA investerat totalt cirka USD 3,2 miljarder i kontors- och flerfamiljsprojekt, vilket har skapat mer än 1 miljon kvadratmeter hållbara och samhällsfokuserade utvecklingsprojekt på bolagets utvalda delmarknader för denna verksamhet i USA.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretagen i USA, specialiserat inom husbyggnad för företag, infrastrukturbyggande samt utveckling av kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA omsatte 66 miljarder kronor 2020 och hade cirka 7 600 anställda i sin verksamhet.

---

**För ytterligare information kontakta:**

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på [www.skanska.com](http://www.skanska.com).*

*Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar bidrar Skanska till ett bättre*

*samhälle genom att erbjuda innovativa och hållbara lösningar. Koncernen har cirka 32 500 medarbetare och omsättningen under 2020 uppgick till 159 miljarder kronor.*