

2012-10-09

Kl. 08.30

Skanska investerar cirka 280 miljoner kronor i kontorsprojektet Kapelanka 42 i Krakow, Polen

Skanska investerar EUR 32 miljoner, ca 280 miljoner kronor, i den första fasen av kontorsprojektet Kapelanka 42 i Krakow, södra Polen. Bygghälskontraktet är värt EUR 26 miljoner, cirka 230 miljoner kronor, vilket inkluderas i ordergången för det tredje kvartalet 2012.

Projektet är det första som Skanska Property Poland genomför i Krakow-regionen. Kapelanka 42 kommer att bestå av två klass A-byggnader. Den totala uthyrningsbara kommer att vara runt 30.000 kvadratmeter, med nio våningar över marken och tre våningar under jord. Den första fasen av projektet omfattar 12 250 kvadratmeter plus ett underjordiskt garage. Arbetet inleds under fjärde kvartalet 2012 och projektet beräknas vara slutfört tredje kvartalet 2014.

Kapelanka 42 kommer att innehålla ett antal hållbara lösningar för att minimera byggnadens miljöpåverkan och avsevärt minska driftkostnaderna. Projektet siktar på LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Gold-certifiering.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor och logistik. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i tre lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Romania, Skanska Property Hungary och Skanska Property Poland.

Skanska Poland är ett av de största byggbolagen i Polen. 2011 hade företaget en omsättning på omkring 10 miljarder kronor och 7 700 medarbetare. Även Skanska Commercial Development och Skanska Infrastructural Development finns i Polen.

För ytterligare information, kontakta:

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel: 010 448 88 08.

Direktlinje för media: 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Under 125 år har Skanska varit ett modernt och innovativt projektutvecklings- och byggföretag, som byggt vad samhället behövt. Idag är Skanska ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 53 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2011 uppgick till 123 miljarder kronor.