

2006-05-15

### **Skanska startar nytt projekt i Budapest - investerar 224 miljoner kronor**

Skanska startar ett nytt kontorsprojekt i Budapest. Investeringen uppgår till 224 miljoner kronor, varav 177 miljoner kronor avser den första etappen. Resterande belopp gäller förberedande arbeten, t ex garage och infrastruktur, inför kommande etapper.

Kontorsprojektet Nepliget omfattar totalt ca 26.000 kvm uthyrningsbar yta och den första etappen som nu inleds avser 10.000 kvm.

Fastigheten som utvecklas i korridoren mellan flygplatsen och centrala Budapest blir en av stadens modernaste kontorsbyggnader med högsta komfort och lägsta energiförbrukning.

Uthyrningsarbetet har inletts och byggarbetet inleds i mitten av året. Inflyttningen planeras till det andra kvartalet 2008.

I Budapest har Skanska hittills utvecklat och sålt fyra kontorsprojekt och två handelsanläggningar, totalt över 110.000 kvm. Det senaste var Light Corner - ett 13.000 kvm stort kontorsprojekt - som förra året såldes fullt uthyrt före färdigställandet.

Skanska Commercial Development Europe är inriktat på utveckling av kommersiella projekt på de centraleuropeiska marknaderna i Budapest, Prag, Warszawa och Wrocław.

---

#### **För ytterligare information, kontakta:**

Fredrik Wirdenius, VD, Skanska Commercial Development Europe,  
tel 070-553 80 62

Anna Wenner, presschef, Skanska AB, tel 08-753 88 99

*Denna samt tidigare releaser finns även på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Skanska är ett av världens ledande byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 54.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2005 uppgick till 125 miljarder kronor.*