

2006-06-14

Skanska utvecklar nytt bostadsområde i Örebro – bygger ca 230 lägenheter i egen regi och för externa kunder

Skanska har inlett utvecklingen av Näsby - ett nytt bostadsområde ett par km utanför centrala Örebro. Skanskas investering i mark och de första projekten uppgår till 247 miljoner kronor.

Näsbyområdet utvecklas i samarbete med Örebro kommun för såväl villor som bostadsrätts- och hyreslägenheter. Bostäderna byggs i naturskön miljö intill Hjälmarens och naturreservatet Oset och med närhet både till stadens universitet och universitetssjukhus.

Näsby innebär även premiär för Skanska Hyresbostäder - Skanskas nybildade bolag för utveckling, byggande och uthyrning av hyreslägenheter. Skanska Hyresbostäders projekt är ett flerbostadshus med 24 hyreslägenheter, som byggs enligt Skanska Sveriges Moderna Hus-koncept för industrialiserat byggande.

Skanska utvecklar, bygger och säljer för egen räkning även ca 80 villor och 40 Bo Klok-bostadsrätter.

Skanskas initiala investering på 247 miljoner kronor avser ovannämnda bostadsprojekt inklusive markköp och vissa infrastrukturarbeten.

Därutöver kommer Skanska även att bygga 80 hyreslägenheter för Örebrobostäders räkning. Kontraktssumman uppgår till 81,5 miljoner kronor. För det privata vårdföretaget Frösunda byggs 6 gruppboende för 6 miljoner kronor.

Byggprojekten genomförs i flera etapper med start i höst.

- Attraktiva bostäder är en viktig förutsättning för den fortsatta utveckling av staden som växer med 700-800 personer årligen. Vi är glada att tillsammans med Skanska kunna erbjuda ett stort utbud av olika typer av bostäder. Inom kommunen driver vi på planarbetet för

att underlätta genomförandet, säger Jonas Karlsson, kommunalråd med ansvar för stadsbyggnadsfrågor i Örebro.

För ytterligare information, kontakta:

Tomas Ringdahl, vice VD, Skanska Sverige, tel 070-568 96 46
Per-Lennart Berg, presskontakt, Skanska AB, tel 08-753 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 54.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2005 uppgick till 125 miljarder kronor.