

2013-09-04

Kl 08:30

Skanska investerar cirka 613 miljoner kronor i ny kontorsfastighet i Houston, USA

Skanska investerar USD 94 M, cirka 613 miljoner kronor, i en ny kontorsfastighet i området The Energy Corridor i Houston, USA. Den totala ytan för uthyrning kommer att bli cirka 30 000 kvm. Skanska USA Building kommer att genomföra projektet med ett kontraktsvärde om USD 55 M, cirka 360 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingen för tredje kvartalet 2013.

Projektet omfattar en tolv våningar hög kontorsbyggnad med förbindelse till ett nio våningars garage med över 1 300 platser för hyresgäster och besökare. Fastigheten kommer överlag att ha stora gröna ytor, för att skapa en tilltalande balans mellan arbetsliv och natur. Projektet siktar mot LEED-certifiering, nivå Guld.

Petroleum Geo-Services (PGS) är den första hyresgästen, och har skrivit hyresavtal på cirka 11 300 kvm av byggnaden.

Projektet startar i september 2013 och det beräknas stå klart under första kvartalet 2015.

Skanska USA är ett ledande företag inom byggande och projektutveckling i USA. Skanska USA utgörs av fyra affärsenheter; Skanska USA Building som är specialiserade inom husbyggnad för företag; Skanska USA Civil som är inriktade på infrastrukturbyggande; Skanska Infrastructure Development som utvecklar projekt inom offentlig-privat-samverkan samt Skanska Commercial Development som utvecklar kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA är baserat i New York och har totalt cirka 8 300 medarbetare. 2012 uppgick intäkterna i USA till cirka 37,3 miljarder kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Jessica Murray, Head of Communications – Project Development,
Skanska USA, tel +1 404 946 7468

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med

expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2012 uppgick till 132 miljarder kronor.