

Pressmeddelande

2010-02-12

Kl 8:30

Skanska startar ny etapp av kontorssatsningen Gårda i Göteborg

Skanska investerar cirka 100 miljoner kronor i ytterligare en byggnad vid det miljöprofilerade kontorsprojektet i Gårda, Göteborg. Den andra etappen omfattar cirka 5 000 kvm moderna och energieffektiva kontorslokaler fördelat på sex våningsplan. Bygget startar omgående och etappen beräknas vara klar under första kvartalet 2011. Tillsammans med den första etappen investerar Skanska totalt cirka 500 miljoner kronor.

Det första huset med sina sexton våningar påbörjades under våren 2008 och fullt utbyggt kommer kontorsprojektet att omfatta totalt 17 000 kvm. Kontorsfastigheten blir ett landmärke i Göteborg och den första som uppfyller kraven för EU GreenBuilding med minst 25 procent lägre energianvändning än Boverkets byggnormer i Sverige.

– Som ledande inom grönt byggande och projektutveckling är vi mycket glada över vår kontorssatsning i Gårda och att vara en del i investeringen och utvecklingen av Göteborgsregionen, säger Micko Pettersson, VD Skanska Fastigheter Göteborg.

– I dessa lokaler får företag möjlighet att profilera sitt miljöengagemang och stärka sin profil. Gårda är även pre-certifierat enligt LEED platinum vilket innebär att byggnaden och lokalerna bedöms utefter bland annat läge, materialval, vattenanvändning och inomhusklimat, säger Mats Dynevik, marknadschef Skanska Fastigheter Göteborg.

Projekt Gårda har ett mycket bra läge intill E6/E20 med kort restid till Landvetter flygplats, bra kollektivtrafik och med bland annat Liseberg, Ullevi, Scandinavium och Svenska Mässan på promenadavstånd. Höghusdelen inrymmer dessutom cirka 150 parkeringsplatser under mark.

Hyseskontrakt är tecknade med bland andra Previa, Lilla Bommen konferenscenter och Aros Kapitalförvaltning. Första inflyttning sker under hösten 2010 och i samband med färdigställandet av första etappen.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland.

Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Micko Pettersson, VD Skanska Fastigheter Göteborg, tel 010-448 45 33.
Mats Dynevik, marknadschef Skanska Fastigheter Göteborg, tel 010-448 44 43.

Per-Lennart Berg, presstalesman, Skanska, tel 010-448 88 28.
Direktlinje för media: 010-448 88 99.

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.se

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av Sveriges största byggbolag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 10 000 medarbetare och intäkterna för byggverksamheten uppgick 2009 till cirka 25 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2009 cirka 1 000 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.