

2018-03-05

Kl 08:00

Skanska säljer kontorsbyggnad i Lodz, Polen, för EUR 52M, cirka 510 miljoner kronor

Skanska har sålt kontorsbyggnaden Nowa Fabryczna i Lodz, Polen, till Niam för EUR 52M, cirka 510 miljoner kronor. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Commercial Development Europe under det första kvartalet 2018. Tillträdet av fastigheten är planerat till det tredje kvartalet 2018.

Nowa Fabryczna ligger i det nya stadscentrumet i Lodz, som består av företag, handel, bostäder och goda transportmöjligheter. Byggnaden har en uthyrningsbar yta på över 22 600 kvadratmeter och är uthyrd till hyresgäster som Fujitsu, Whirlpool, Cybercom och McCormick. Huset ligger mittemot den nyligen färdigställda tågstationen Lodz Fabryczna.

Projektet förväntas få LEED Gold-certifiering (Leadership in Energy & Environmental Design). Det kommer också att certifieras som en "Byggnad utan barriärer" för dess tillgängliga design, inkluderande för personer med funktionshinder.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte 37 miljarder kronor under 2017 och hade cirka 16 000 anställda i sina europeiska verksamheter.

För ytterligare information, kontakta:

Aleksandra Markiewicz, kommunikatör, Skanska Commercial Development Europe, tel +48 797 229 147

Andreas Joons, Press Officer, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har cirka 40 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2017 uppgick till 161 miljarder kronor.