

10022009

KI 0830

## **Skanska lanserer LEED – et ledende globalt miljøsertifiseringssystem - i Norden**

Skanska innfører det internasjonale miljøsertifiseringssystemet LEED i den nordiske byggvirksomheten. Dette betyr at Skanska blir først i Norden med å tilby sine kunder miljøsertifiserte bygg og næringsprosjekter i henhold til LEED-standarden. Alle Skanskas nye egenutviklede næringsprosjekter, samt nye kontorer for selskapet vil fra nå av bli LEED-sertifiserte.

LEED står for "Leadership in Energy and Environmental Design", og er et av verdens ledende system for miljøsertifisering av bygg. Ressursbruk, byggets plassering, utforming og innendørsklima, samt energieffektivisering og avfallshåndtering, er noen av kriteriene som inngår i en LEED klassifisering.

Sertifiseringen gjennomføres og verifiseres av en nøytral tredjepart, gjennom den amerikanske miljøorganisasjonen United States Green Building Council (USGBC).

- Vi er stolte over å være først ute med å kunne tilby LEED-sertifisering i Norge. Vi merker at etterspørselen etter miljøriktige bygg øker hos våre kunder. Vi bygger nå opp vår kunnskap slik at vi er i stand til å veilede våre kunder til å bygge miljøriktige og LEED-sertifiserte bygg, sier Geir M. Aarstad, administrerende direktør i Skanska Norge AS.

Skanska Norge har allerede en ansatt som har gjennomført utdanningen som skal til for å bli LEED akkreditert. I løpet av de neste månedene vil ca 100 nordiske Skanska-ansatte gjennomgå utdanning, som gjør de i stand til å lede utviklings- og sertifiseringsprosessen i forbindelse med LEED-prosjekter, samt være rådgivere for Skanskas kunder. Utdanningen gjennomføres ved hjelp av noen av Skanskas ca 350 LEED-akkrediterte amerikanske medarbeidere. Akkreditering av utdanningen vil bli gjort av "United States Green Building Certification Institute", som er en uavhengig organisasjon som har ansvar for å administrere og overvåke prosessen.

LEED-systemet, i kombinasjon med LEED-utdanningen, gir Skanska et verktøy for å kunne helhetlig vurdere bygningers miljøegenskaper basert på internasjonalt anerkjente og objektive metoder.

Skanska har bygget ca 70 LEED-sertifiserte prosjekter i USA, samt det første i Tsjekia. For øyeblikket utvikles de første prosjektene i Sverige og Finland, og vi har en ambisjon om at de første norske LEED-prosjektene er sertifisert eller i produksjon i løpet av året.

Skanska har også gjennomført sju prosjekter i Norden, som er klassifisert i henhold til den europeiske EU GreenBuilding-klassifiseringen, som innebærer minst 25 % lavere energibruk enn hva som kreves i henhold til de nasjonale reglene. LEED-systemet inkluderer flere miljøparametre enn energibruk, og kan anvendes parallelt med EU GreenBuilding-klassifisering.

- Etterspørselen etter miljøklassifiserte og energieffektive bygninger øker. Denne trenden tror vi vil forsterkes i takt med at markedet snur. Da kommer vi til å være klare. I USA har flere storbyer og delstater allerede innført krav om LEED-sertifisering av nye bygg, sier Johan Karlström, konsernsjef i det internasjonale Skanska-konsernet. – Vi har en lang erfaring å bygge på. Siden 2002 har hele konsernet vært miljøsertifisert i henhold til ISO 14001, og vi har vist at vi kan oppfylle de høyeste miljøkravene i både Norden, USA og Europa. Det at vi nå implementerer LEED-sertifisering også i vår nordiske virksomhet gjør at vi kan effektivt dele kunnskap og erfaring på tvers i selskapet.

I tillegg til at Skanska innfører LEED i den nordiske byggenheten er selskapet den største industrideltager i forskningsprosjektet Zero Emission Buildings. Dette forskningsprosjektet har som mål å plassere Norge i front innen forskning, innovasjon og implementering av bygninger med svært lavt energibehov og netto klimabelastninger. – Både vår LEED satsning og vår deltagelse i forskningsprosjektet Zero Emission Buildings, er en viktig del av arbeidet mot vår visjon om å være den ledende aktøren innen miljøriktig bygging og prosjektutvikling, avslutter Geir M. Aarstad.

---

### **Skanska i Norge**

*Skanska i Norge består av mange selskaper og virksomheter. De største selskapene er entreprenøren Skanska Norge AS og boligutvikleren Skanska Bolig AS.*

*Både Skanska Norge og Skanska Bolig er en del av det internasjonale Skanska-konsernet som er notert på Stockholm børs. Skanska er et av verdens ledende entreprenørkonsern med ekspertise innen bygg og anlegg, utvikling av kommersielle lokaler, boliger og prosjekter i offentlig-privat samarbeid. Konsernet har i dag 54 000 ansatte i utvalgte hjemmemarkeder i Europa, USA og Latinamerika.*

---

**For ytterligere informasjon, kontakt:**

Geir M. Aarstad, Administrerende direktør Skanska Norge AS, 93 43 88 03

Hanne Rønneberg, Direktør miljøriktig bygging Skanska AB, 92 85 15 85

Hilde Hermundsgård Reine, Miljøsjef Skanska Norge AS, 93 44 46 68

Geir Linge, Kommunikasjonssjef Skanska Norge AS, 92 25 11 25

*Denne samt tidligere pressemeldinger finnes på [www.skanska.no](http://www.skanska.no)*

**Fakta om LEED**

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) er et system for design, bygging og sertifisering av miljøriktige bygg. Ressursbruk, byggets plassering, utforming og innendørsklima, samt energieffektivisering og avfallshåndtering, er noen av kriteriene som inngår i en LEED klassifisering.

Gjennom å oppfylle de kravene LEED stiller og kunne dokumentere disse, kan bygninger oppnå et LEED sertifikat for såkalt Grønne Bygg. Områdene som er nevnt ovenfor blir evaluert og poeng blir gitt.

LEED systemet for Grønne Bygg kan oppnås på tre nivåer: LEED Platinum, LEED Gull og LEED Sølv, ettersom hvor mange poeng et bygg har oppnådd. Rehabiliteringsprosjekter kan også sertifiseres.

LEED systemet er utviklet av US Green Building Council (USGBC), en uavhengig medlemsorganisasjon. Medlemmene i USGBC inkluderer entreprenører, arkitekter, konsulenter, leverandører, universiteter, offentlige organer og andre ideelle organisasjoner. USGBC har som mål å utvide miljøriktig bygging og kompetanse på dette området gjennom LEED.

Personer som er LEED akkrediterte, er ansvarlige for å lede og gi råd i forbindelse med miljøriktig bygging. Disse personene er lært opp og akkreditert av "Green Building Certification Institute (GBCI)". I USA oppnår rundt 10 % av alle nye bygg et LEED sertifikat. California har rundt 1900 LEED sertifiserte bygg, og derfor flest i USA. New York, Texas og Washington har alle mer enn 500 LEED sertifiserte bygg.

**Skanska og LEED**

Skanska har utført rundt 70 LEED prosjekt i USA. De lokale kontorene i New York, Atlanta og Seattle er alle LEED sertifiserte. Skanska har i tillegg rundt 350 LEED akkrediterte fagpersoner. Elizabeth Heider, som er ansatt i Skanska, er styremedlem i U.S. Green Building Council.

Skanska har også fullført LEED prosjekt i Finland og i Tsjekia.