

2016-06-01

Kl 17:00

Skanska tecknar avtal för flygplatsen LaGuardia i New York, USA, värt cirka 23 miljarder kronor

Skanska har, som en av parterna i LaGuardia Gateway Partners, nått financial close och sjösatt ett hyresavtal med Port Authority of New York and New Jersey (PANYNJ). Avtalet i offentlig privat samverkan (OPS) innefattar finansiering, design, byggnation samt drift och underhåll av LaGuardia Airport Central Terminal B i New York City, USA, med ett hyresavtal till och med 2050. Avtalet inkluderar även byggnation av kringliggande infrastruktur och en ny, central entréhall.

Avtalet är Skanskas största någonsin. Det totala värdet på design- och byggkontraktet av projektet uppgår till 4 miljarder dollar, cirka 33 miljarder kronor. Skanskas andel av kontraktet är 70 procent och är värd cirka 2,8 miljarder dollar, cirka 23 miljarder kronor. Beloppet kommer att delas lika mellan Skanska USA Building och Skanska USA Civil och inkluderas i orderingången för det andra kvartalet 2016.

Projektet finansieras med eget kapital, skuld, ersättningar från PANYNJ samt intäkter från detaljhandel och flygbolag. Som ägare av 33,3 procent i LaGuardia Gateway Partners kommer Skanskas kapitalinvestering att uppgå till cirka 70 miljoner dollar, cirka 580 miljoner kronor.

– Det här är Skanskas största projekt någonsin. Vi är stolta över att investera i och leda byggnationen av det här projektet som kommer att förbättra flygkvaliteten för miljoner människor. Projektet för Terminal B på LaGuardia är ett perfekt exempel på hur vi, genom offentlig-privat samverkan, kan påskynda byggandet av kritisk infrastruktur, och samtidigt föra samman Skanskas bygg- och investeringskapacitet. Vi har en stark position på den växande amerikanska marknaden för OPS-projekt, säger Johan Karlström, vd och koncernchef på Skanska.

Byggnationen påbörjas omedelbart. Merparten av den nya terminalen kommer öppnas 2020, för att i allt väsentligt vara färdigställd under 2022.

Terminal B, som öppnades 1964, används idag av över 14 miljoner passagerare årligen. Nya LaGuardia Central Terminal B kommer byggas i anslutning till den befintliga terminalen, medan flygtrafiken kommer att fortsätta utan avbrott. Den nya terminalen förväntas uppnå LEED Silver-certifiering (Leadership in Energy and Environmental Design) och designen kommer att möjliggöra ökad trafikkapacitet på flygplatsen.

LaGuardia Gateway Partners består av Skanska Infrastructure Development, Vantage Airport Group och Meridiam som projektsponsorer

och medinvesterarare, och med Vantage Airport Group som driftansvarig. Skanska och Walsh bildar samriskbolaget för byggnation och design, där HOK och WSP Parsons Brinkerhoff anlitas som designrådgivare.

Skanska Infrastructure Development är ett ledande företag inom offentlig privat samverkan (Public Private Partnerships, PPP). Affärsenheten investerar i, utvecklar och driver vägar, sjukhus, skolor, kraftverk och annan social infrastruktur i samarbete med den offentliga sektorn.

Skanska USA är ett ledande företag inom byggande och projektutveckling i USA. Skanska USA utgörs av fyra affärsenheter: Skanska USA Building specialiserat inom husbyggnad för företag; Skanska USA Civil inriktat på infrastrukturbyggande; Skanska Infrastructure Development, som utvecklar projekt inom offentlig-privat-samverkan, samt Skanska USA Commercial Development som utvecklar kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska USA är baserat i New York och har totalt mer än 10 000 medarbetare. 2015 uppgick intäkterna i USA till 7,1 miljarder dollar eller cirka 54,5 miljarder kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Mary Humphreys, kommunikatör, Skanska Infrastructure Development,
tel +1 703 340 1235 or +1 571 309 5943

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94
Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag 43 100 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2015 uppgick till 155 miljarder kronor.