

0501109
KI 0815

Skanska i Norge med god drift

Skanskas rapport for tredje kvartal viser en samlet omsetning på 7,2 milliarder kroner. Nedgangen i volum er hovedsakelig byggrelatert. Det siste året er det nesten ikke igangsatt nye boligprosjekter, og dette viser seg nå tydelig i omsetningen. Resultatmargingen før skatt endte på 4,2 % for Skanskas samlede virksomhet i Norge. Resultatet fordeler seg med 338 millioner for entreprenøren og et negativt resultat på 36 millioner for Skanska Bolig.

Virksomhet	Omsetning pr 3. kvartal <i>mill. kr.</i>		Driftsresultat pr 3. kvartal <i>mill. kr.</i>		Resultat før skatt pr 3. kvartal <i>mill. kr.</i>	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Skanska Norge*	7022	8249	300	283	338	438
Skanska Bolig	412	705	-20	66	-36	65
Eliminering/annet	-244	-381				
Totalt	7190	8753	280	349	302	503

* Skanska Norge AS med datterselskaper

Skanska Norge

Entreprenørvirksomheten hadde per tredje kvartal en omsetning på 7 milliarder kroner, med et resultat før skatt (EBT) på 338 millioner kroner (4,8 %), og et driftsresultat på 300 millioner kroner (4,3 %), mot 283 millioner kroner på samme tid i fjor. – Sett i lys av nedgangen i volum leverer vi et meget sterkt driftsresultat. Kvartalet isolert viser et driftsresultat på 5,6 % og et resultat før skatt på 6,1 %. Hovedårsaken til det gode resultatet er positiv resultatutvikling i løpende prosjekter, samt at vi så langt i år ikke har hatt tapsprosjekter, forteller Petter Eiken, adm. direktør i Skanska Norge AS.

Selskapet har opprettholdt sin sterke finansielle stilling gjennom tredje kvartal. Ved utgangen av tredje kvartal var ordreserven til Skanska Norge AS på 5,8 milliarder kroner, mot 8,5 milliarder på tilsvarende tid i fjor. – Ordreserven er noe lav men vi ligger i god posisjon til flere store samferdselsprosjekter som vi forventer å signere i fjerde kvartal, forteller Petter Eiken.

Skanska Bolig

Omsetningen for Skanska Bolig hittil i år endte på 412 millioner kroner og et negativt resultat før skatt på 20 millioner. - Dette er som forventet ut fra markedsutviklingen. Organisasjonen er nå godt tilpasset den kommende markedssituasjonen og vi registrerer at interessen for våre boliger i markedet har økt, forteller Magnus Hvam,

Country Manager i Skanska Bolig. – Trenden fra første halvår med godt salg har fortsatt også i 3.kvartal. Andelen ferdigstilte usolgte er nå på et lavt nivå. Skanska Bolig la nylig ut to nye prosjekter for salg; Frydenbergveien 56 og 60 i Oslo, samt Ramstad Gård i Bergen. Aktiviteten på disse har vært tilfredsstillende, avslutter Hvam.

Skanska i Norge

Skanska i Norge består av mange selskaper og virksomheter. De største selskapene er entreprenøren Skanska Norge AS og boligutvikleren Skanska Bolig AS.

Både Skanska Norge og Skanska Bolig er en del av det internasjonale Skanska-konsernet som er notert på Stockholm børs. Skanska er et av verdens ledende entreprenørkonsern med ekspertise innen bygg og anlegg, utvikling av kommersielle lokaler, boliger og prosjekter i offentlig-privat samarbeid. Konsernet har i dag 54 000 ansatte i utvalgte hjemmemarkeder i Europa, USA og Latin-Amerika. For informasjon om resultatet til Skanska AB, se www.skanska.com/News--Press/

For ytterligere informasjon, kontakt:

Skanska Norge AS:

Administrerende direktør Petter Eiken, 40 00 64 00
Konserndirektør Økonomi og Finans, Stein Ivar Hellestad, 98 21 44 05
Kommunikasjonsdirektør, Geir N. Linge, 92 25 11 25

Skanska Bolig AS:

Country manager Skanska Bolig, Magnus Hvam, 98 21 08 46

Denne samt tidligere pressemeldinger finnes på www.skanska.no