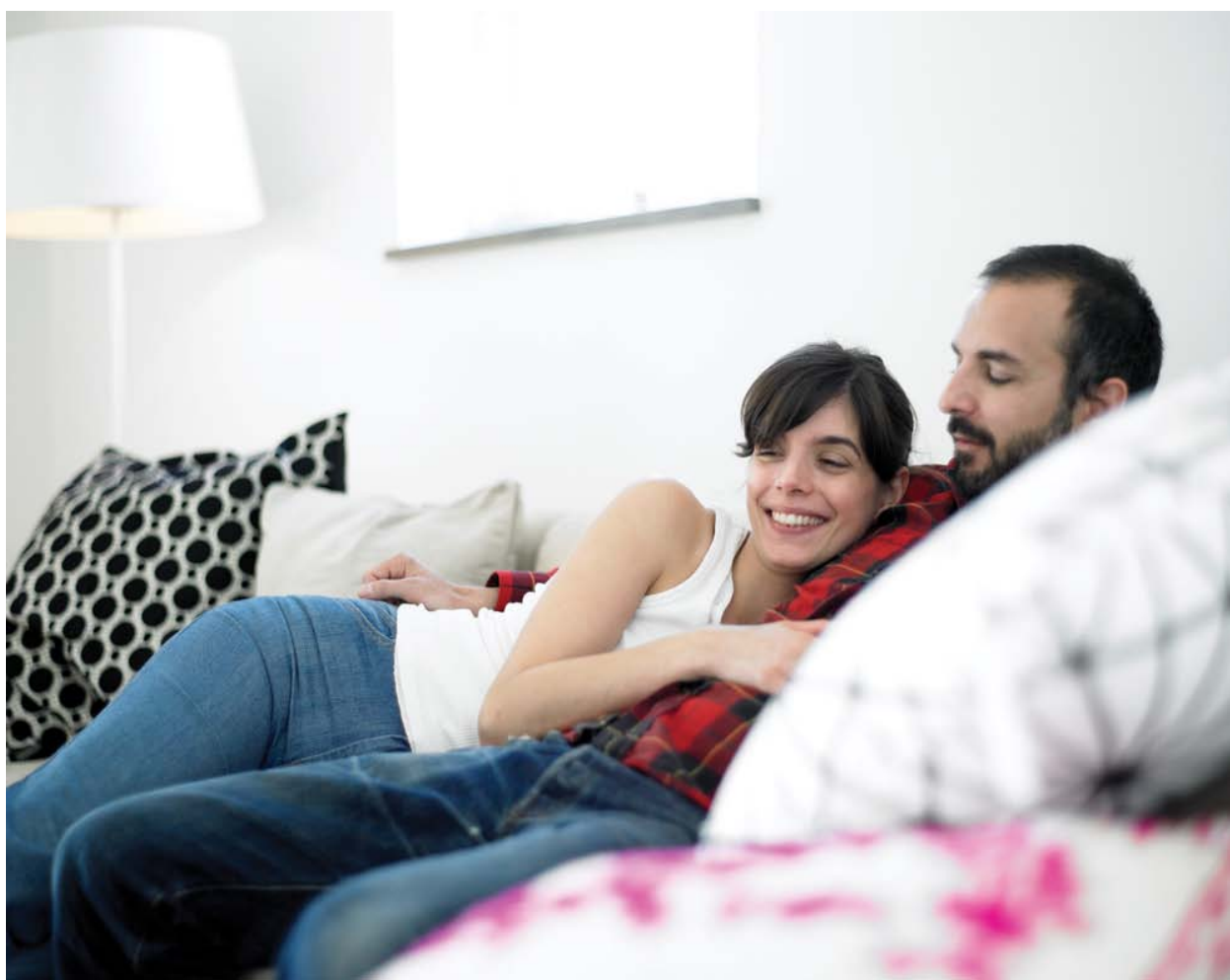


Inredningskatalog Brf Iskristallen

2010-05-04



Den oslagbara känslan

Det är något speciellt med alldeles nya hem. Att gå in över tröskeln för första gången och möta allt det nya, allt det oanvända. Du blir först med att hänga in kläder i garderoben. Först med att laga en god middag i köket. Först med att få en god natts sömn i sovrummet. Och duschen är aldrig använd av någon.

Har du kommit så här långt på vägen till ditt nya hem är det bara att gratulera. Våra hem är noga genomtänkta för att passa dig och dina behov. Från planlösningen och området runt hemmet, till materialval och inredningsdetaljer. För att göra ditt blivande hem än mer personligt kan du även göra dina egna inredningsval. I den här katalogen ser du både inredarens val och dina möjliga val.



Så här går det till

När du tecknar dig för något av våra hem får du en inredningskatalog där du kan se vilka inredningsmöjligheter som finns i ditt hem. För att du ska känna dig trygg med valen får du kunnig hjälp av en personlig kontaktperson. Hon eller han finns med dig från och med att kontraktet är påskrivet till den dagen du flyttar in. Allt startar med ett inredningsmöte där vi presenterar de olika valmöjligheterna. Vid mötet kommer du att få tillfälle att se prover på färger och material. Därefter kommer din kontaktperson att boka in en tid för personliga möten där ni går igenom dina val.

Priser

De inredningsval som du gör utöver originalutförandet betalar du extra för. Om inget annat anges avser priserna skillnaden mellan originalutförande och dina egna inredningsval. I summan ingår material, arbetskostnad och moms.

Beställning

Ju tidigare du tecknar dig för ett projekt desto större möjlighet har du att påverka ditt nya hem. För att hinna med eventuella förändringar har varje projekt en sista beställningsdag för inredningsval. Efter den dagen kan du inte göra några inredningsval utöver originalutförandet. När du gjort dina val tecknar vi ett inredningsavtal. Avtalet görs alltid skriftligt och ska vara signerat av både oss och dig före den sista beställningsdagen.

Reservationer

Vi reserverar oss för eventuella förändringar i inredningskatalogen, varor som kan utgå ur våra leverantörers sortiment eller ändra utformning. Dessa ersätts då med likvärdig produkt eller utförande. I sällsynta fall händer det att varor blir försenade så att de inte hinner monteras i tid. Du kan i detta fall välja ur katalogen om du vill ändra ditt inredningsval till annan produkt eller återgå till originalutförandet. Om vi upptäcker att en beställd produkt inte kan levereras eller är försenad, meddelar vi dig snarast.

Sista beställningsdag för Brf Iskristallen

För att vi skall hinna med i produktionen så har vi en sista beställningsdag då alla inredningsval skall vara gjorda. Detta för att vi på bästa sätt skall kunna tillgodose dina förväntningar, behov och önskningar.

Om inte inredningsavtalet är Skanska Nya Hem tillhanda senast datum för sista beställningsdag är det inte längre giltigt. Se Avtal Inredningsval, punkt 3.

Sista beställningsdag Hus 1

Trapphus 1	2011-01-17
Trapphus 2	2011-02-21

Innehållsförteckning

<u>Så här går det till</u>	<u>4</u>
<u>Allmänna förutsättningar</u>	<u>6</u>
<u>Inredningsavtal</u>	<u>7</u>
<u>1. Elinstallationer</u>	<u>9</u>
<u>2. Köksinredning</u>	<u>10</u>
<u>3. Vitvaror</u>	<u>13</u>
<u>4. Badrumsinredning</u>	<u>17</u>
<u>5. Innerdörr</u>	<u>23</u>
<u>6. Väggar</u>	<u>24</u>
<u>7. Kakel och klinker</u>	<u>26</u>
<u>8. Garderober</u>	<u>30</u>
<u>9. Golv</u>	<u>31</u>
<u>10. Övrigt</u>	<u>33</u>
<u>11. Egna anteckningar</u>	<u>34</u>

Allmänna förutsättningar

I prislistan angivna priser omfattar leverans av vara eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid prislistans upprättande (25 %).

Om ej annat anges avser priserna skillnaden mellan originalutförande och valt utförande.

Ändringsarbeten av typ "frånval", som totalt skulle ge en "negativ prisförändring", är inte möjligt. Inredningsval måste alltid prismässigt överstiga eller vara lika med frånval. Frånval som innebär att den originalstandard som bostadsrättsföreningen försett lägenheten med skulle sänkas, kan inte ske.

Arbeten, som enligt entreprenadkontraktet mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören skall utföras av entreprenören, kan inte utföras av beställaren av inredningsvalen för att därigenom sänka kostnaden för dessa. I den mån produkter ur originalsortimentet, som skall installeras/utföras av entreprenören, bytes till produkt av annat slag, skall dessa således också installeras/utföras av entreprenören.

Allt överblivet material är entreprenörens egendom.

Entreprenören reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet eller att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning, men beställaren kommer i sådana fall att efter överenskommelse erbjudas likvärdig produkt.

Beställning av inredningsval skall, för att vara giltig, alltid göras skriftligt på därför avsett formulär med underskrift av beställare och entreprenör. Beställningen skall, för att angivna priser skall gälla, ske före angiven, senaste dag för beställning av inredningsval, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser kan ske på planerat sätt utan produktionsstörning. Senare beställningar, om de med hänsyn till det aktuella produktionsläget kan utföras, kan medföra att ett högre pris måste uttagas.

Inredningsval och ändringar utöver vad som erbjuds i denna prislista skall vara föremål för styrelsens godkännande.

INREDNINGSAVTAL

- 1 Inredningsvalen skall vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning vid den tidpunkt som för lägenheten kommer att fastställas som slutbesiktningstidpunkt enligt bostadsrättsföreningens avtal med Entreprenören. Beställaren kommer att kallas till slutbesiktning för att därvid beredas tillfälle att besiktiga de aktuella inredningsvalen.
- 2 Skulle artiklar ur prislistan vara utgångna eller försenade skall beställaren välja alternativ i prislistan och motsvarande priskorrigerings göras. Beställaren äger inte rätt att påfordra ändringar eller annat tillägg utöver vad som framgår av prislistan.
- 3 Beställning av ändring eller komplettering av inredningsval enligt för projektet gällande prislista kan ej göras efter ovan angivet stoppdatum. Beställaren äger ej rätt att påfordra ändring eller komplettering av inredningsval efter detta datum.
- 4 Sker ändring eller komplettering av gjord beställning före stoppdatum debiteras en expeditjonskostnad på 500 kr vid varje tillfälle för ändring eller komplettering. Vid beställning av ändring eller komplettering efter stoppdatum, om sådan kan tillgodoses, äger Entreprenören, utöver angiven expeditjonskostnad och gällande prislista, även erhålla ersättning för merkostnader uppkomna p g a den sena beställningen.
- 5 Beställaren skall som förskottsbetalning till Entreprenören erlægga 20 % av i punkt 9 redovisad totalkostnad, vilket belopp skall betalas mot faktura senast 30 dagar efter att denna avsänts av Entreprenören till Beställaren. Resterande belopp inklusive ev tillägg för ändringar mm skall, efter erhållandet av specificerad faktura, betalas före tillträde, förutsatt att de aktuella inredningsvalen har färdigställts och beställaren dessförinnan beretts tillfälle att besiktiga dessa.
- 6 Betalningar skall ske till Skanska Nya Hem AB, Region Stockholm genom inbetalning till på fakturan angivet bank- eller plusgirokonto. Beställaren skall kunna styrka betalningarna med kvitto. Det är viktigt att fakturanummer, liksom bostadsrättsföreningens namn och lägenhetsnummer samt Skanskas projektnummer skall anges på inbetalningskortet.

OBS! Vid nyckelutlämning skall kvitto på gjorda betalningar enligt ovan visas upp.

- 7 Beställaren får göra avbeställning, så vitt avser icke utförd del av beställningen av inredningsval. Om Beställaren gör sådan avbeställning, är Beställaren, utöver ersättning för vad Entreprenören utfört av beställningen av inredningsval, skyldig att ersätta de merkostnader som avbeställningen medför för Entreprenören. Dylka merkostnader kan, utan att vara begränsade därtill, t.ex. vara kostnader för beställda, ännu inte levererade produkter, kostnader för återställande till originalutförande, kostnader för ändring av val ur originalsortiment där formell standardhöjning inte skett men där Beställaren gjort egna val etc. Hertil kommer, oavsett när avbeställningen sker och oavsett omfattningen av icke utförda arbeten, en fast administrationskostnad om 1 000 kronor.

Om Beställaren av någon anledning inte tillträder lägenheten eller låter meddela avsikten att inte tillträda lägenheten och någon avbeställning trots detta inte sker, är Beställaren, utöver överenskommen ersättning för Entreprenörens utförande av beställningen av inredningsval, skyldig att ersätta sådana merkostnader, exemplifierade ovan, som den uppkomna situationen medför för Entreprenören. Betalning av kostnader enligt denna punkt skall, om Beställaren inte tillträder lägenheten, ske senast 30 dagar efter att specificerad faktura avsänts av Entreprenören till Beställaren.

- 8 Förutom i detta avtal angivna villkor gäller även "Allmänna förutsättningar" i prislistan.
- 9 Undertecknad beställer val ur originalsortiment och inredningsval enligt tecknat Inredningsavtal.

Om nu gällande mervärdesskatt ändras eller andra statliga och kommunala pålagor tillkommer eller ändras skall motsvarande kostnadsreglering ske.

- 10 Enligt Beställarens önskemål levereras lösa garderober i enlighet med bifogad specifikation. Beställaren är införstådd med och tar det fulla ansvaret för att garderoberna, innan dessa på något sätt tas i bruk, förankras i vägg på ett fackmannamässigt sätt.
- 11 Entreprenören äger rätt att utan Beställarens godkännande överlåta detta avtal till annat bolag inom Skanska-koncernen.



1. Elinstallationer

- ! Observera att ritningen visar schematiskt var uttagen kommer att placeras rumsmässigt. Det går inte att mäta på ritningen för att passa in t.ex. en möbel.

Original elinstallationer

Pris

Infällda spotlights i tak i badrum samt wc/dusch

0 Kr

Komfortvärme i badrum samt wc/dusch

Handdukstork med svängbara armar i badrum

Spegelskåp med belysning

Lysrörsarmatur med eluttag under väggskåp ovan tvättmaskin och torktumlare
(Gäller ej där TM & TT är placerade som tvättpelare)

Kök

Infällda spotlights under väggskåp

0 Kr

Övriga rum

Infällda spotlights i vissa hallar, se ditt bofaktablad.

0 Kr

Eluttag finns i samtliga rum

Multimediauttag för TV, telefon och bredband, se tillvalsritning för omfattning.

Ensto Impressivo

Eluttag, dimmer och strömbrytare – vita



Inredningsval dimmer

Pris/st

Byte från strömbrytare till dimmer, vit

1100 Kr

Byte från strömbrytare till dimmer, aluminium, grå, antracit

1550 Kr

Inredningsval strömbrytare

Pris
1,5-2 RoKPris
3-4 RoKPris
5-6 RoK

Byte av färg på apparatserie, gäller hela lägenheten

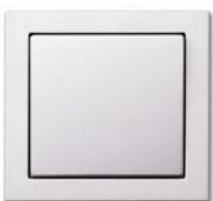
1 700 Kr

2 100 Kr

2 500 Kr

Ensto Impressivo (tillval)

Eluttag, dimmer och strömbrytare



Aluminium



Grå



Antracit

2. Köksinredning

Uppställning enligt köksritning för respektive lägenhet. Lådor är fullutdragslådor och har dämpad stängning. Takanslutning, sparksockel och passbitar följer luckans färg. I de fall du väljer en lucka med handtag, monteras handtaget lodrätt på skåp och vågrätt på lådor.

Original:



3D-bild exempelkök



Inspirationsbild från HTH kök

Original *leverantör HTH Kök, Intra & Mora armatur*

Pris

Handtagslös lucka Straight, vitlackad
Bänkskiva i massiv oljad ek, 30mm
Diskbänk Intra Horizon med avrinning. Underuppfräst montage.
Bänkbelysning: spotlights infällda i skiva under väggskåp
Blandare Mora MMIX K5 med diskmaskinavstängning

0 Kr

Intra Horizon med avrinning



Bänkskiva oljad ek



Blandare Mora MMIX K5



Inredningsval kök

Pris gäller för kök med uppställning enligt grundutförande som du kan se på din köksritning.

! Trä är ett levande naturmaterial vilket gör att samma träslag kan skifta i utseende.

Inredningsval kökslucka *leverantör HTH*

Pris / kök

Takanslutning, sparksockel och passbitar följer luckans färg, även stommens framkant följer luckans färg. Vid val av svart kök tipsar vi om att välja takanslutningen i vitt.

Straight högblank handtagslös lucka	8200 Kr
KA Slät vitlackad lucka inkl. handtag (ej högblank)	0 Kr
KA slät kulörlackad lucka inkl. handtag (ej högblank)	3550 Kr
KA slät högblank lucka, inkl. handtag (svart el. vit)	5100 Kr
Ek Kvadrat ramlucka, inkl. handtag	8200 Kr
Vit kvadrat ramlucka, inkl. handtag	3550 Kr
Concept svart ekfanérad fasad lucka inkl. handtag	9750 Kr
Modern Alu/ KX, inkl. handtag, valfri laminat eller fyllning "hacienda". Synliga beklädnadssidor i vitt eller Alu.	3550 Kr
Modern Alu/ KX, inkl. handtag, valfri laminat eller fyllning "hacienda". Synliga beklädnadssidor följer luckans färg.	6650 kr

KA Slät vit



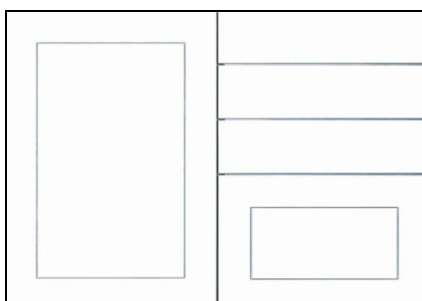
Concept svart



Kvadrat ek



Kvadrat vit



Inredningsval bänkskiva *leverantör HTH*

Pris / kök

Pris/ kök
med köksö

- ! Byte av bänkskiva kan även innebära byte av diskbänk.
! Massiva träbänkskivor kräver regelbundet underhåll.
! Homogen laminat har begränsat antal färgval

Laminatbänkskiva 30 mm, med eller utan aluminiumlist
Homogen laminat 10mm inkl. 30 mm aluminiumlist
Massiv vitpigmenterad ek, 30 mm
Massiv Valnöt, 30 mm
Stenbänkskiva Nero Assoluto, 30mm polerad (blank)

500 Kr	500 Kr
500 Kr	500 Kr
1000 Kr	1000 Kr
3100 Kr	3100 Kr
14750 Kr	19400 Kr

Massiv Valnöt
30mmVitpigmenterad
massiv ekStenbänkskiva
Nero assolutoHomogen laminat med kantlist i
aluminiumInredningsval diskbänk *leverantör HTH*Underlimmad i
laminatbänkskivaUnderuppfräst
i trä.Planlimmad i
sten

- ! Vid träbänk kan diskbänk utan avrinning inte väljas.

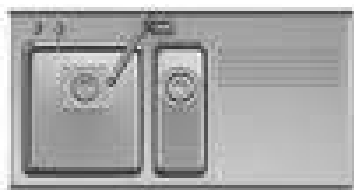
Intra Frame 1½ diskbänk med avrinning, skåpsbredd 600 mm
Intra Frame diskbänk utan avrinning, skåpsbredd 600 mm
Intra Horizon diskbänk utan avrinning, skåpsbredd 600mm

5050 kr
3500 Kr
500 kr

5050 Kr
-
-

5050 Kr
3500 Kr
0 Kr

Intra Frame 1½



Intra Frame



Intra Horizon utan avrinning



Inredningsval blandare i kök

Pris

Mora MMIX K6
med diskmaskinavstängning

500 Kr



3. Vitvaror

Original rostfria vitvaror kök, leverantör Siemens & Casamja

Pris

Induktionshäll EH651TE11E

0 Kr

Inbyggnadsugn, varmluft & katalytisk rengöring HB23AB510S

Mikrovågsugn i väggskåp HF25M5- L2 vä/R2 hö

Helintegrerad diskmaskin SN65T050SK

Kyl/ frys Antibacteria, NoFrost, Easy Clean KG36VA72

Spiskåpa Casamja, integrerad i väggskåp

Inbyggnadshäll



Inbyggnadsugn



Inbyggnadsmikro



Kyl/ Frys



Helintegrerad diskmaskin



Integrerad spiskåpa



Inredningsval vitvaror kök *leverantör Siemens*

1,5-2 RoK

3-5 RoK

Rostfritt

Rostfri inbyggadsugn med pyrolytisk självrengöring, HB73A4540S

3900 Kr

3900 Kr

Rostfri Kyl/Frys antibacterial, KG36NA93

2550Kr

5100 Kr

Diskmaskin "Energi" med lucka, SN46M530SK

0 Kr

0 Kr

Inbyggadsugn

Diskmaskin med lucka

Kyl/ Frys



Vitt

Vit Inbyggadsugn med pyrolytisk självrengöring, HB73A4240S

3900 Kr

3900 Kr

Vit mikrovågsugn i väggskåp HF25M2- L2 vä/R2 hö

0 Kr

0 Kr

Vit Kyl/frys, Antibacteria, NoFrost. KG36NA13

500 Kr

1000 Kr

Inbyggadsugn

Inbyggadsmikro

Kyl/Frys



Svart

Svart inbyggadsugn med pyrolytisk självrengöring. HB73A4640S

3900 Kr

3900 Kr

Svart mikrovågsugn i väggskåp HF25M6- L2 1vä/R22 hö

0 Kr

0 Kr

Svart Kyl/frys Antibacteria. NoFrost KG36NA53

1800 Kr

3600 Kr

Inbyggadsugn

Inbyggadsmikro

Kyl/ Frys



Original vitvaror tvätt *leverantör Siemens*

Pris

Vit tvättmaskin, frontmatad WM14E463DN
Vit luftkondensstumlare WT46E363DN

0 Kr

Placeras bredvid varandra alternativt som tvättpelare. Se bofaktablad för din lägenhet.

Tvättmaskin



Luftkondensstumlare

Inredningsval vitvaror tvätt *leverantör Siemens*

Pris

Tvättpaket Energi med 30% resp. 40% lägre energiförbrukning i förhållande till gränsvärdet för energiklass A.

Vit tvättmaskin WM16S770DN
Vit värmepumpstumlare WT46W570DN

3700 Kr

3400 Kr

Tvättmaskin



Värmepumpstumlare



4. Badrumsinredning

! Omfattning kan du se på ditt bofaktablad.

Original badrum

Pris

Spegelskåp och kommod: Vedum Prio Tvättställspaket 630 (S29), Kommod med låda, tvättställ i gjutmarmor. Spegelskåp med belysning.

0 Kr

Duschskärm: Niagara i klarglas, infällbara dörrar.
! Detta är en duschkörna utan s.k. golvprofiler vilket gör att skärmen inte sluter riktigt tätt mot golvet och vatten kan läcka ut.

I lägenheter som även har wc/dusch byts duschskärm mot badkar som original.
Se ditt bofaktablad för information.

Badkar: IDO, frontlöst badkar med "lejontassar".

Blandare i krom:

Tvättställ	Mora MMIX B5
Badkar	Mora MMIX T5
Dusch	Mora MMIX T5
Duschset	Mora MMIX S6

Beslag Vava: 1 st toalettppappershållare, 6 st handdukskrokar

Handdukstork: Dryson Flex, 5-armad. Vägghöglad i krom med eluppvärmning.

Spegelskåp och kommod



Badkar



Duschskärm



! Observera att handfatet på bilden visas utan avloppsanslutning i golv. I de fall där kommod sitter på installationsvägg kommer dock avloppet att gå in i vägg, som på bild.

Original badrum

Pris

0 kr

Tvättställsblandare



Handdukstork



Duschblandare



Duschset



Toalettpappershållare



Handdukskrok



Badkarsblandare



Inredningsval badrum

Pris

Showerguard – en behandling av duschvägg som bevarar originalglansen permanent. Håller fläckar och avlagringar borta.

1300 Kr

Byte av badkar som original till Niagara duschskärm
(Gäller endast lägenheter som har både badrum och wc/dusch)

500 Kr

Duschset Mora Rexx Family S5 med tak- och handdusch.
Kan ej väljas vid badkar. (Priset inkluderar även byte av blandare med utlopp uppåt)

6500 Kr

Badkar Ifö Caribia med helfront

4000 Kr

Badkar BKFF vit/ svart inkl. vita ben
Byte av bensats till silver eller guld

3600 Kr
600 Kr

Original wc/dusch

Pris

Spegelskåp och kommod: Vedum Prio Tvättställspaket 630 (\$29). Kommod med låda, tvättställ i gjutmarmor. Spegelskåp med belysning.

0 Kr

Duschskärm: Linc Panther, pardörrar i klarglas.

Blandare i krom:

Tvättställ Mora MMIX B5

Dusch Mora MMIX T5

Duschset Mora MMIX S6

Beslag Vava: 1 st toalettpappershållare, 6 st handdukskrokar

Original wc/dusch

Pris

0 kr

Tvättställsblandare



Duschblandare



Duschset

Duschskärm Linc Panther
(Gäller endast wc/dusch)

Kommod & spegelskåp



Beslag



! Observera att handfatet på bilden visas utan avloppsanslutning i golv. I de fall där kommod sitter på installationsvägg kommer dock avloppet att gå in i vägg, som på bild.

Inredningsval wc/ dusch

Pris

Duschset Mora Rexx Family S5 med tak- och handdusch
(Priset inkluderar även byte av blandare med utlopp uppåt)

6500 Kr



Inredningsval i badrum och wc/dusch *leverantör Vedum*

Pris badrum

Pris wc/dusch

*Obs! Alla bredder ryms inte i alla badrum, se bofaktablad***Prio 630 mm (S29)**

Lådfront enligt nedan. Stomme på kommod och spegelskåp lika front.

Plain Vit

Plain Ek

Plain Valnöt

Original

900 Kr

Original

900 Kr

1050 Kr

1050 Kr

Vit



Ek



Valnöt

**Sanity 50 cm (S9)**

Kommod i bredd 50 cm med tillhörande spegelskåp.

Porslinsvättställ kvadrat, avloppsanslutning i golv.

Färg: Valnöt, högblank svart eller högblank vit.

500 Kr

500 Kr

Sanity 70 cm (S10)

Kommod i bredd 70 cm med tillhörande spegelskåp

Porslinsvättställ kvadrat, avloppsanslutning i golv.

Färg: Valnöt, högblank svart eller högblank vit.

500 Kr

500 Kr

Sanity högblank svart



Vit högblank



Valnöt

*! Observera att handfatet på bilden visas utan avloppsanslutning i golv. I de fall där kommod sitter på installationsvägg kommer avloppet dock att gå in i vägg, som på bild.*

Original skåpsnickeri badrum

Pris

I badrum med golvstående tvättmaskin och torktumlare:

0 Kr

Vit laminatbänkskiva ovan TM och TT .

2 st väggskåp bredd 60 cm med belysning i underkant.

Slät lucka Plain vit med handtag nr 57 matt.

! Ingår ej där tvättmaskin och torktumlare monteras som tvättpelare.

Inredningsval skåpsnickeri ovan tvätt leverantör Vedum

Pris

Lucka Plain Ek

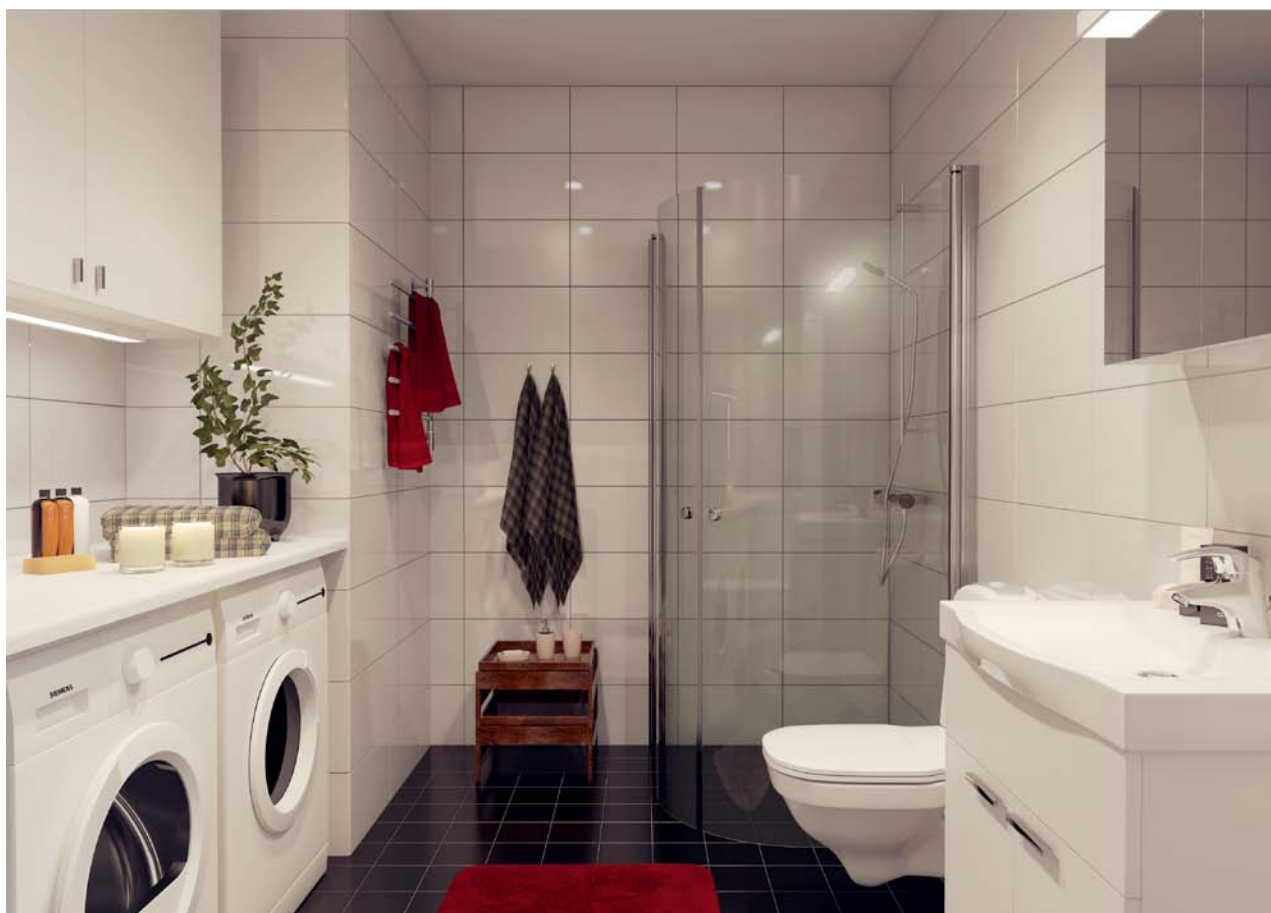
500 Kr

Lucka Plain Valnöt

1750 Kr

Lucka Bianca högblank vit med kantlist i aluminium

3300 Kr

! Endast byte av lucka. Stommen är alltid vit.

Observera att bilden kan avvika något från originalutförandet. Med reservation för ev. ändringar

5. Innerdörr

Original leverantör Swedoor

Pris

Clever Line 200 vit, slät lätt dörr
Dörrhandtag Sussex matt

0 Kr

Innerdörr



Dörrhandtag



Inredningsval innerdörr leverantör Swedoor

Pris/ st

Stable GW tät, slät vit

900 Kr

Craft 03 tät, vit med 3 speglar

1700 Kr

Nice tät vit, massiv ram, spegel i mdf

1330 Kr

Nice GW01L, vit ramdörr med sandblästrat glas

2100 Kr

Lyon ek, ramdörr i amerikansk ek (inkl. dörrkarm i ek)

3700 Kr

Dörrfoder i ekfanér

870 Kr



Craft 03



Nice vit



Nice GW01L



Lyon ek

6. Väggar

Original

Pris

Målade väggar.
Kulör NCS S0502-Y Vit

0 Kr

Inredningsval målad vägg

Pris/ vägg

Målad fondvägg i nedan valda NCS-kulörer

1900 Kr

För att sätta en personlig prägel på din bostad kan du välja målade fondväggar till några av rummen. Färgerna har valts med hänsyn till trendiga, men även klassiska textilier och mönster, för att lätt kombineras tillsammans med möbler och inredning som finns på marknaden.

! Exakt kulör kan ej återges i denna broschyr.

Latte NCS S4010-Y30R

Lika trendig som tidlös och passar bra att måla på större ytor. En accentfärg som fungerar fint med varmsvarta och röda kulörer.



Choklad NCS S8010-Y30R

En mjuk, fin kulör som för tankarna till choklad. Passar fint som fondvägg och kan kombineras med de flesta färger och träslag. I vissa ljusförhållanden kan den ha en antydning åt rött.



Kärlek NCS S4050-Y90R

Varm, mörkt djupröd nyans som gör sig mycket bra som fondvägg i alla typer av rum. Passar bra tillsammans med vitt, ek och ljusare träslag. Upplevs mer färgstark på större ytor.



Thai NCS S6020-R30B

Mörklila nyans som upplevs som mycket kulörstark på större yta. Lämplig som fondvägg i rum med mycket ljus. Kombineras med fördel med mörkare träslag och vitt.



Solgul NCS S0570-Y10R

Bidrar med ljus och värme till utrymmen med begränsad belysning. Kan skifta något i karaktär beroende på belysningskälla. En energifull kulör som ändå ger ett lugnt intryck i dämpad belysning.



Fuchsia NCS S1070-R20B

En lekfull och glad rosa färg som passar bra som fondvägg. Kombineras med fördel med vitt eller mörkare träslag. Upplevs mer färgstark på större ytor och får ett spännande uttryck med andra skarpa färger, t.ex. gult.



Turkos NCS S1555-B10G

En glad och inspirerande nyans som passar bra som fondvägg. Går fint ihop med ek, ask och bok men även mörkare träslag som t.ex. valnöt.



Svart NCS S9000-N

En elegant och prestigefull färg som passar bra som fondvägg i rum med mycket ljus. Kombineras med fördel med ljusa träslag, vitt, blått eller rött för ett stilrent intryck.



Ferrari NCS S1085-Y90R

Denna rallyröda färg ger ett skarpt och tufft intryck, passar bra på väggar med mycket ljus men kan även lysa upp ett mörkare rum. Kan ge både ett stramt eller lekfullt intryck beroende på övriga kulörer.



Inredningsval tapet	Fondvägg	Rum 0-12 kvm	Rum 12-22 kvm	Rum 22-32 kvm	Rum 33-43 kvm
<i>Vald fondvägg eller rum markeras på tillvalsritningen.</i>					
Borås- Ecotapeter Garden, Plain Stripes, Artist 09.	2660 Kr	6390 Kr	11970 Kr	16950 Kr	22050 Kr
Borås- Ecotapeter New Classic, White	2970 Kr	7140 Kr	13350 Kr	18930 Kr	24600 Kr
Borås- Ecotapeter Metallic, Design #3	3250 Kr	8475 Kr	15885 Kr	22500 Kr	29250 Kr



7. Kakel och klinker

Original, leverantör Sweden Trade /M2

Pris

! Exakt kulör kan ej återges i denna broschyr.

Kök

Stänkskydd: Svart skiffer sticks

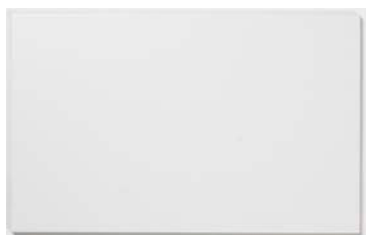
0 Kr



Badrum och wc/dusch

Kakel på vägg: Vit blank 250x400mm i liggande rak sättning.
Klinker på golv: Form exklusiv grå, 147x147mm, rak sättning.

0 Kr



Hall

Klinker på golv: Form exklusiv grå 147x147mm, sätts i halvförband

0 Kr



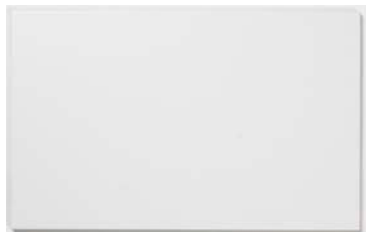
Inredningsval kakel kök *leverantör Sweden trade /M2*

Pris/ kök

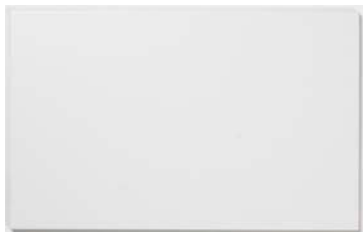
Vit

Liggande, rak sättning

1000 Kr



Vit matt 250x400mm

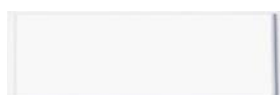


Vit blank 250x400mm

Bas modul 97x297mm

Liggande, rak sättning

1000 Kr



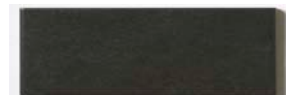
Vit blank



Vit matt



Svart blank



Svart matt

Bas Modul 47x47mm

Liggande, rak sättning

1000 Kr

Vit blank, Vit matt, Matt brungrå, Matt mörkgrå, Matt vitgrå, Matt vitbeige, Matt svart, Blank svart. Nedan visas några exempel:



Matt brungrå



Matt mörkgrå



Matt vitgrå



Matt vitbeige



Matt svart

Sober stavmosaik 25x147mm

Grå, Brun, Svart

Liggande, rak sättning

1000 Kr



Grå



Brun



Svart

Sober sticks 300x375x10 mmSvart, Brun, Grå
Liggande sättning

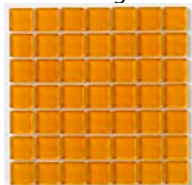
1000 Kr

**Glasmosaik 25x25mm**

Orange, Röd, Olivgrå, Turkos, Ljus turkos, Ljus brungrå, Mörkgrå, Svart:

1500 Kr

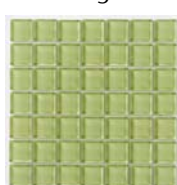
Orange



Röd



Olivgrå



Turkos



Ljus turkos



Ljus brungrå



Mörkgrå



Svart

**Inredningsval vägg i badrum, wc/dusch**Fondvägg
Pris/kvmByte av väggkachel
Pris/ rum**Exklusiv 147x147mm**

Grå, Beige, Svart

2250 Kr

Svart skiffer 147x147mm

Svart

2250 Kr

Vit matt, 250x400mm

Vit, rak sättning

1000 Kr

Inredningsval golv i badrum, wc/dusch

Pris

Exklusiv 147x147mm

Liggande, rak sättning

0 Kr

Fritt val av Grå, Beige eller svart



Grå



Beige



Svart

Svart skiffer 147x147 mm

Liggande, rak sättning

2000 Kr

Svart

Inredningsval golvklinker hall

Pris

Klinker i hall sätts i halvförband, (se bild nedan)

Exklusiv 147x147mm

Fritt val av Grå, Beige eller svart

0 Kr

Svart skiffer 147x147 mm

Svart

2000 Kr



8. Garderober

Original, leverantör Mirro och HTH

Pris

I de fall där skjutdörrsgarderob inte är möjligt, placeras istället högskåpsgarderob med lucka. För omfattning och placering, se din tillvalsritning.

Skjutdörrsgarderob från Mirro

0 Kr

Skjutdörrar Titan med aluminiumprofil och fyllning av vitt glas.

Högskåpsgarderob från HTH

Vitt högskåp med KA slät lucka, inkl. handtag "Stålstång" c/c 22,4cm.

Högskåp i sovrum har inte anslutning till tak, de monteras med en eller två skruvar i vägg och är därför enkla att flytta eller ta bort vid behov.

I hall/ kapprum däremot, är högskåpen väggfasta med takanslutning om inte tillgänglighetskravet kräver annat.

Samtliga lägenheter har även ett linneskåp och ett städsåp. För omfattning och placering av garderober, se lägenhetsritning.

Titan skjutdörrar



! Skjutdörrsgarderob är ej gipsinklädda som bilden ovan visar.

Inredningsval garderober

Pris/ st

Byte av handtag på garderober/ linneskåp/ städsåp

Gäller byte på samtliga garderober i lägenheten.

(Gäller ej i de fall där dessa är placerade i kök, då de följer kökets utseende)

30 Kr

9. Golv

Original, *leverantör Kährs*

Pris

Ek Como

Ek Como är en lackad 3-stavsparkett som innehåller mindre kvistar.
Trä är ett levande material och kan därför skifta något i färg.

0 Kr

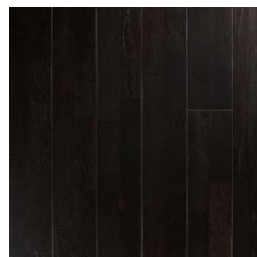
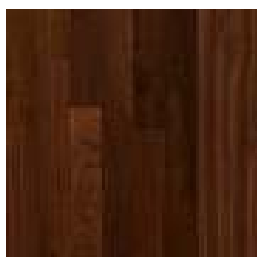
Vita platsmålade golvlister



Trä är ett levande material och kan därför skifta något i färg.

Inredningsval parkett, *leverantör Kährs*

	1,5- 2 RoK	3 RoK	3,5- 4 RoK	5 RoK
Ek Portofino	19 600 Kr	28 000 Kr	39 600 Kr	43 120 Kr
Ek Portofino är en vitpigmenterad, mattlackad 2-stav med bas på ekens naturliga färgvariationer. Innehåller mindre, naturliga kvistar, 15 mm.				
Ek Weimar	33 400 Kr	48 050 Kr	68 200 Kr	74 300 Kr
Ek Weimar är en mattlackad plank/1-stav med lågmäld elegans. Golvet har måttliga färgvariationer och innehåller mindre, naturliga kvistar. Borstad med fasade kanter, 15 mm.				
Valnöt Philadelphia	36 250 Kr	52 200 Kr	74 150 Kr	79 800 Kr
Valnöt Philadelphia är en lackad 2-stav med den nordamerikanska valnötens naturliga färgvariationer. Innehåller mindre, naturliga kvistar, 15 mm.				
Ek Nouveau Charcoal	23 300 Kr	29 500 Kr	42 150 Kr	46 000 Kr
Ek Nouveau Charcoal är en svartpigmenterad och mattlackad 2-stav med små färgvariationer. Innehåller stora, naturliga kvistar. Borstad med fasade kanter, 15mm.				
Byte till eksocklar, gäller hela lägenheten	1000 Kr	1400 Kr	1700 Kr	2050 Kr





10. Övrigt

Sockel och lister

Original: Vita platsmålade golvlister, NCS S0502-Y - likt väggar

Fönsterbrädor

Original: Fönsterbrädor i svart polerad granit

Förvaring

Hall

Original: Plats för kapphylla, garderob enligt planritning.

Klädkammare

Original: Klädhylla på konsoler och klädstång.

Belysning

Kök

Original: Spotlightskena i tak och infällda spotlights under väggskåp.

Badrum & WC/ dusch

Original: Belysning ovanför spegelskåp och halogenspotlights i tak i badrum och wc/dusch, I badrum med golvstående tvättmaskin och torktumlare ingår en vit laminatbänkskiva ovan TM och TT samt överskåp med belysning monterad i underkant, detta gäller ej i badrum med tvättpelare.

Klädkammare

Original: Armatur monterad på dörrkarm.

Balkong och markuteplats

Original: Balkong/ uteplats till varje lägenhet. Balkonggolv är täckta med trätrall i teak. På markuteplatser läggs sten och gräsyta enligt ritning. Alla balkonger har eluttag. Balkongräcken i aluminium och glas.

Ordlista:

Energiklass

En energieffektivitetsmärkning av produkter utifrån hur mycket energi de drar. Oftast är A-klassade eller A-plus klassade produkter de mest miljövänliga.

Induktion

Produkt: Häll

Kokzonerna blir ej varma, endast kokkärlen. Maten bränner inte fast och hällen är mycket lätt att rengöra. Uppkokningstiderna är kortare än på vanliga hällar. Ingen överflödig värme alstras, vilket sparar in på både energi och miljöresurser.

EcoClean rengöringssystem

Produkt: Ugn

Förenklat rengöringssystem på ugnens bakvägg.

Pyrolytisk rengöring

Produkt: Ugn

Självrengörande funktion. Ugnen värms upp till 500 grader och förvandlar smutsen till aska. Efter avslutat program är det enkelt att torka bort askan och ugnen är fri från smuts och fett.

Värmepumpstumlare

Om du inte har möjlighet att hängtorka dina kläder finns det energieffektiva torktumlare som drar cirka hälften så mycket energi som en vanlig torktumlare. Anledningen är att den har en inbyggd värmepump som gör att värmen kan användas två gånger. Värmepumpen avfuktar luften som en gång passerat kläderna. Vattnet som försvinner i processen leds till en behållare som tömmer manuellt. Värmepumpens varma sida värmer sedan samma luft igen, så att den kan ta upp den återstående fukten från kläderna.

[illegible]

This image shows a single page of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Skanska Nya Hem
169 83 SOLNA
Telefon 020-310 310
www.skanska.se/nyahem

The Skanska logo, consisting of the word "SKANSKA" in a bold, blue, sans-serif typeface.