

Pressmeddelande

2022-03-29

07:30

Skanska investerar cirka 320 miljoner kronor i bostadsprojektet Verkstan i Umeå

Skanska investerar cirka 320 miljoner kronor i bostadsprojektet Verkstan i Umeå. Detta avser den andra etappen och omfattar 99 Svanenmärkta lägenheter, av totalt 160 i det färdigställda kvarteret.

Bostadskvarteret Verkstan i Teg, Umeå, består av hållbara, ljusa bostäder med sociala planlösningar och terrasser eller balkonger. Platsens gamla industriarv märks i detaljer som glasväggar och fönster med kontrasterande karmar. De gemensamma sociala utrymmena erbjuder takterrass, boulebana och odlingar på gården. I Orangeriet finns co-workingytor, ett kök för sociala tillställningar och en tegelvägg av återbrukat tegel från tidigare byggnader som tagits tillvara.

Bostäderna blir certifierade enligt Nordens officiella miljömärkning Svanen. Det innebär höga krav på kvalitet samt miljö-, energi- och hälsoaspekter. Allt i bostaden – från färgen på väggarna, golv, skåp till fönster – har genomgått en extern granskning. Bostäderna har lägre energianvändning än byggkraven och högre krav på kemikalier och ventilation. Enligt Boverkets beräkningsmodell för klimatdeklarationer uppskattas klimatavtrycket till 260 kg CO₂/kvm BTA, vilket är cirka 20 procent lägre än ett jämförbart hus byggt på traditionellt sätt.

Förberedande arbeten har påbörjats och projektet förväntas vara helt färdigställt under våren 2024. Inflyttning sker successivt med start hösten 2023.

För ytterligare information kontakta:

Marie Passburg, regionchef, Skanska Bostadsutveckling Riks, tel 010 449 90 87

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och förmåga att blicka framåt till att forma hur människor lever, arbetar och umgås. Vi har funnits i mer än 135 år och är ett av världens största projektutvecklings- och byggföretag med en omsättning på 148 miljarder kronor under 2021. Skanska är verksam på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos 30 000 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.