

03. december, 2015

Skanska sælger historisk bygning i Scanport

Byggeselskab Mogens de Linde A/S køber Bryggergården til overtagelse den 1. april 2016. Den 5.000 m² store Bryggergård ligger som nabo til Den Blå Planet og Scanport havn, og indeholder både lejeboliger og kreativt erhverv.

De kreative lejere i Bryggergården er blandt andet destilleriet Copenhagen Distillery, plakatstudiet Vissevasse og interiørbutikken Object and Use. Dertil har Café Kystens Perle også til huse i ejendommen. Endelig har den historiske bygning lagt lokaler til musikvideoer, modeshows, lokale foreningsarrangementer og forskellige pop-up-events.

"Skanska har arbejdet længe for at skabe et område, som tiltaler kreative kræfter og iværksætter. Aktiviteterne mener vi, vil være med til at tilføre området liv, involvere lokalsamfundet og gøde jorden for fremtidens erhvervsområde. På den måde vil vi sætte Bryggergården og Scanport på landkortet. Derfor er vi glade for at Byggeselskab Mogens de Linde har valgt at købe Bryggergården og videreføre den vision," siger Ib Kaa, forretningsudvikler i Skanska i Danmark.

"Vi overtager ejendommen for at videreføre det projekt, Skanska har startet. Vi ser mange muligheder i Bryggergården – i det kreative miljø og de historiske rammer. Så er det naturligvis også interessant for os, at området er inde i en spændende udvikling," udtaler Mogens de Linde, Byggeselskab Mogens de Linde A/S

Om Bryggergården og Scanport

Skanska færdiggjorde i 2008 en gennemgribende udvendig reovering af den ca. 250 årige fredede ejendom. Senere renoverede man havnen, og påbegyndte både den omkringliggende park og senest havnepladsen. Alt sammen for at skabe og beholde et aktivt og attraktivt miljø i og omkring det 90.000 kvadratmeter store erhvervsområde, Scanport.

I Scanport vil Skanska over den kommende årrække etablere flere kontorhuse og et hotel. I området findes allerede kontorhuset Nordhuset og i 2016 påbegynder medicinalvirksomheden Ferring byggeriet af deres ca. 30.000 m² store domicil. Scanport ligger langs Amagers Østkyst direkte ud til Øresund, lige op af Den Blå Planet, Øresundsbroen og Københavns Lufthavn.

For mere information, kontakt venligst:

Peter Nymann-Jørgensen, adm. direktør,
Skanska A/S, tlf. +45 21 68 61 02

Mogens De Linde, Bestyrelsesformand
Byggeselskab Mogens de Linde A/S, tlf. +45 86 16 57 00
www.delinde.dk

Denne og tidligere pressemeddelelser er at finde på www.skanska.dk

Fakta:

Fakta om salget:

- Køber: Byggeselskab Mogens de Linde
- Købsaftale underskrevet november 2015
- Overtagelse d.1 april 2016

Fakta om Bryggergården:

- 5.000 kvadratmeter
- 3.500 kvadratmeter erhvervsareal
- 1.500 kvadratmeter bolig
- Renoveret af Skanska i årene 2006-2008
- Fredet ejendom.
- Beliggenhed ved vandet med udsigt til Øresund og Scanport Havn.
- Nabo til kontorhuset Nordhuset, Nordeuropas største akvarium, Den Blå Planet og Amager Strandpark.

Bryggergårdens historie

- Grundlagt af stenhugger og arkitekt Jacob Fortling i 1749.
- Oprindeligt brugt som fajanceværk, kalkbrænderi og teglværk.
- Efter endt svanejagt på Øresund hvilede adlen ud på Bryggergården.

Scanport - et område i udvikling

Bryggergården ligger i Scanport - et 90.000 kvadratmeter stort erhvervmæssigt vækstområde. Skanska har over de sidste godt 10 år, gjort meget for at gøre Scanport til et attraktivt, nyt centrum for erhvervslivet.

Visionen er at udvikle et område med arkitektoniske og kvalitetsmæssige bygninger i meget høj kvalitet. De kommende bygninger er tegnet af anerkendte danske og internationale arkitekter.

Skanska har foruden at restaurere Bryggergården, også renoveret havnen og i den forbindelse omlagt den til en rekreativ marina. Ydermere er der anlagt en 10.000 kvadratmeter stor, grøn park. Det hele er forbundet af et stisystem med blå bænke designet af kunstneren Jeppe Hein og etableret i samarbejde med Den Blå Planet. De blå bænke leder besøgende i området fra den nærliggende metrostation over Scanport og slutteligt til Den Blå Planet.

Skanska:

Skanska har udviklet mere end 300.000 kvadratmeter erhvervs- og boligprojekter i Storkøbenhavn og har blandt andet stået bag områdeudviklingen af Kalvebod Brygge, Havneholmen og det igangværende projektudviklingsområde i Scanport ved Københavns Lufthavne i Kastrup.

Skanska-koncernen er en af verdens førende projektudviklings- og entreprenørkoncerner med hjemmemarkeder i Europa og USA med over 58.000 medarbejdere på verdensplan og en omsætning i 2014 på cirka 145 mia. SEK. (se mere på: www.skanska.dk)