

2007-12-14

Kl 08:30

## **Skanska utvecklar nytt mediehus åt MTG i Stockholm – Skanska investerar 520 miljoner kronor**

Skanska utvecklar ett nytt mediehus på Södermalm i Stockholm åt mediekoncernen MTG, Modern Times Group. En kontorsfastighet om 18.000 kvm utvecklas och byggs nu av Skanska. Investeringen uppgår till 520 miljoner kronor.

MTG har tecknat ett hyresavtal för huvuddelen av den nya fastigheten och samlar därmed de verksamheter inom MTG Sverige som finns i Stockholmsområdet i ett eget mediehus. Kontraktet ger MTG Sverige nya toppmoderna kontorslokaler och även studiolokaler för radiostationerna RIX FM, Lugna Favoriter, Svenska Favoriter, NRJ och Bandit och för TV-kanaler som TV3, TV6 och TV8 och för Viasat som utformas speciellt för verksamhetens behov.

Den nya byggnaden uppförs i kvarteret Bylingen vid Ringvägen på Södermalm i Stockholm. Fastigheten kommer fullt inredd att hysa ca 900 medarbetare och ger därmed ytterligare liv till denna del av Södermalm som ligger alldeles i närheten av Södersjukhuset och Skanstull.

Arbetet med det nya mediehuset beräknas inledas direkt när bygglov erhållits och inflyttning är planerad till augusti 2009. Bygguppdraget genomförs av Skanska Sverige. Avtalet med MTG är villkorat av att nödvändiga myndighetstillstånd erhålles.

– Vi är mycket förväntansfulla och ser fram emot att få samla våra medarbetare i en trivsam och effektiv arbetsplats speciellt utformad för ett modernt medieföretag som MTG, säger Anders Nilsson, Co-Chief Operating Officer, MTG.

– Vi är mycket stolta att få vara med och utveckla MTG:s nya mediehus. Med utgångspunkt från deras behov skapar vi attraktiva och effektiva lokaler i ett utmärkt kommunikationsläge på Södermalm, säger Håkan Danielsson, VD, Skanska Fastigheter Stockholm.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland.

Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden är uppdelat i tre regionbolag: Göteborg, Stockholm och Öresund.

---

**För ytterligare information, kontakta:**

Håkan Danielsson, VD, Skanska Fastigheter Stockholm,  
tel 08-504 350 70

Peter Gimbe, presschef, Skanska AB, tel 08-753 88 38

Direktlinje för media: 08-753 88 99

Bert Willborg, pressansvarig, MTG, tel +44 (0) 791 2280 850.

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.*

*Skanska är ett av världens ledande byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Koncernen har idag 56.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2006 uppgick till 126 miljarder kronor.*