

Pressrelease

2023-05-10

07:30

Skanska tecknar hyresavtal för 20 300 kvadratmeter i kontorskomplexet Centrum Poludnie i Wrocław, Polen

Skanska har tecknat ett tioårigt hyresavtal med den amerikanska banken BNY Mellon för cirka 20 300 kvadratmeter samt 191 parkeringsplatser i den andra fasen av kontorskomplexet Centrum Poludnie i Wrocław, Polen. Med detta kontrakt är all kontorsyta uthyrd. Resterande ytor avser service och handel, bland annat en förskola. Byggnaden är nu till 93 procent uthyrd.

BNY Mellon är verksamt på den globala kapitalmarknaden och tillhandahåller heltäckande lösningar för finansiella tillgångar under investeringslivscykeln. Wrocław kommer att bli ett nav då banken nu konsoliderar alla lokalt anställda till ett modernt och hållbart kontor, där de kommer att stödja många av bankens enheter inom redovisning, fonder, investeringsverksamhet och teknik. Banken flyttar in i kontorsbyggnaden i april 2024.

Den andra fasen av Centrum Poludnie färdigställdes i januari 2023 och har utvecklats i enlighet med ESG-principer. Byggnaden använder uteslutande el från förnybara källor och har tekniska lösningar som möjliggör återanvändning av såväl avloppsvatten som regnvatten och som minskar energianvändningen. Den andra fasen av komplexet har ansökt om flera certifieringar; LEED Platinum, WELL Gold for Core & Shell och WELL Health-Safety Rating.

Centrum Poludnie är Skanskas sjunde utvecklingsprojekt i Wrocław. Ytan uppgår totalt till cirka 85 000 kvadratmeter. Den första fasen har avyttrats.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och förmåga att blicka framåt till att forma hur människor lever, arbetar och umgås. Vi har funnits i mer än 135 år och är ett av världens största projektutvecklings- och byggföretag med en omsättning på 162 miljarder kronor under 2022. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos 28 000 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.