

Terminal pasażerski w Porcie Lotniczym Rzeszów – Jasionka

Nazwa projektu:

Budowa nowego terminalu pasażerskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Porcie Lotniczym Rzeszów - Jasionka

Klient:

Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka Sp. z o.o.
36-002 Jasionka 942

Lokalizacja:

Jasionka
woj. podkarpackie

Czas realizacji:

wrzesień 2010 – grudzień 2011

Wartość kontraktu:

79 mln zł netto

Generalny wykonawca:

Skanska S.A.
ul. Gen. J. Zajączka 9
01-518 Warszawa

tel. + 48 22 561 30 00
faks + 48 22 560 83 01

www.skanska.pl
e-mail: info@skanska.pl

Nagrody:

1. miejsce w konkursie „Buduj bezpiecznie 2011” rzeszowskiego Okręgowego Inspektoratu Państwowej Inspekcji Pracy



Powierzona do realizacji Skanska inwestycja obejmowała budowę nowoczesnego i funkcjonalnego obiektu o czterech kondygnacjach, z charakterystycznym łukowym dachem. W ramach kontraktu wykonaliśmy również przyłącza sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, energetycznych i teletechnicznych oraz ogrodzenie, oświetlenie, tereny zielone i ciągi piesze. To pierwszy terminal pasażerski, jaki Skanska wybudowała w Polsce. Prace budowlane zrealizowaliśmy w ciągu zaledwie 15 miesięcy i zakończyliśmy 10 dni przed terminem wynikającym z umowy.

Częściowo podpiwniczony obiekt z 3 kondygnacjami naziemnymi i jedną podziemną mieści prawie 250 pomieszczeń i został wyposażony w ruchome schody, 6 dźwigów osobowych, dźwig do obsługi bagażu ponadnormatywnego oraz dwie mniejsze windy na potrzeby ulokowanych na pierwszym piętrze lokali gastronomicznych.

W wystroju wnętrza przeważają różne odcienie szarości, ocieplone ściennymi i sufitowymi elementami wykończeniowymi w kolorze buku.

Effektywny łukowy strop nad hallem głównym przypomina czaszę spadochronu. Został on wykończony tzw. wypami akustycznymi, czyli prostokątnymi drewnopochodnymi płytami, które jednocześnie pełnią funkcję dekoracyjną i poprawiają akustykę obiektu. Sufit wypowy umożliwia odpowiednie rozproszenie i pochłanianie dźwięków, co ma wpływ na czytelność komunikatów podawanych przez głośniki.

Z lotu ptaka terminal kształtem przypomina literę „T”, szerszą częścią zwróconą w stronę płyty postojowej. W elewacji zewnętrznej dominuje aluminium i szkło. Konstrukcja budynku zaprojektowana została jako stalowy szkielet ramowy uzupełniony konstrukcją żelbetową monolityczną. Fasadę budynku stanowi konstrukcja słupowo-ryglowa wykonana z aluminium i mocowana systemowo do konstrukcji stalowej wsporczej. Przykrycie dachu w części centralnej stanowi dach łukowy, zaś przykrycie skrzydeł wschodniego i zachodniego płaskie stropodachy.



Dane techniczne:

- powierzchnia użytkowa obiektu: 14 tys. m²
- kubatura: 90 tys. m³

Parter:

- hall główny
- strefa biletowo – bagażowa z 17 stanowiskami check-in
- pomieszczenia dla rodziców z dziećmi, informacyjne, kasowe, komercyjne, pomocy medycznej i sanitarne
- kasa opłat celnych
- stanowisko potwierdzenia dokumentów uprawniających do zwrotu VAT
- pomieszczenia kontroli celnej bagażu w obecności pasażera i odbioru bagażu zgubionego „lost&found”
- strefa kontroli dokumentów dla pasażerów przylatujących
- hala przylotów z dwoma karuzelami do odbioru bagażu

Pierwsze piętro:

- strefa kolejowania do kontroli bezpieczeństwa pasażerów odlatujących
- cztery stanowiska gate
- poczekalnie z widokiem na płytę lotniska
- kaplica lotniskowa
- Business Lounge dla pasażerów ze strefy Schengen i Non Schengen
- restauracja i bary
- pomieszczenia komercyjne w strefie wolnocelowej
- miejsce odpoczynku dla pilotów
- pomieszczenia dla rodziców z dziećmi, sanitarne, dla tzw. pasażera niebezpiecznego (agresywnego) i dla osób, które nie uzyskały zgody na wjazd na teren RP

Drugie piętro:

- pomieszczenia pod działalność komercyjno-handlową
- ogólnodostępny taras widokowy: wewnętrzny o pow. 96 m² i zewnętrzny o pow. 98 m²

Kondygnacja podziemna:

- sortownia bagażu z taśmociągami załadunkowymi oraz rozładunkowymi
- pomieszczenia techniczne i magazynowe
- pomieszczenia pięciostopniowej kontroli bagażu rejestrowanego



Jednym z najciekawszych elementów budowlanych, stanowiącym również ważny i eksponowany element architektoniczny, jest łukowy dach terminalu. Stalową konstrukcję dachu wykonaliśmy z ponad 3500 elementów, z których żaden nie jest powtarzalny, w tym ponad 1000 elementów giętych. W osi środkowej budynku zamontowany został główny dźwigar łukowy o rozpiętości ponad 60 m.

Dach wykonaliśmy w technologii tzw. rąbka stojącego z profilowanych arkuszy blachy aluminiowej o szerokości 40 cm i długości do 70 m. Arkusze blachy prefabrykowano bezpośrednio na palcu budowy przy pomocy specjalnie do tego przeznaczonego urządzenia, tzw. roofformer'a, z którego podawane były bezpośrednio na dach i tam rozkładane. Dzięki zaciśnięciu specjalnie wyprofilowanych rąbków dwóch sąsiednich arkuszy blachy przy pomocy specjalnej zwijarki uzyskuje się zarówno stabilne mocowanie do tzw. klipów, jak i szczelność. Ponadto, przy tej technologii i takiej geometrii na całym dachu nie występują łączenia poprzeczne blach, ani konieczność przewiercania pokrycia dachu, co ma wpływ zarówno na efekt wizualny, jak również na względy użytkowe – do minimum ograniczone zostało ryzyko występowania przecieków.

Równie ważnym architektonicznie elementem decydującym o odbiorze wizualnym obiektu jest wspornikowy okap dachu wykonany z kompozytowych paneli aluminiowych zamontowanych do konstrukcji stalowej (maksymalny wysięg okapu przekracza 8 m). Imponujący gmach nowego terminalu ma czterokrotnie większą powierzchnię od starego obiektu.



190 tys. m³ kubatury i 14 tys. m² powierzchni użytkowej pozwolą na potrojenie liczby odprawianych pasażerów - do 700 pasażerów w ciągu godziny, a w skali roku nawet do 1,5 mln podróżnych. Możliwa będzie jednoczesna obsługa pasażerów z czterech samolotów. Dodatkowo, gabaryty budynku umożliwią scentralizowanie w jednym obiekcie obsługi pasażerów przylatujących i odlatujących z podzeshowskiego lotniska, co dotychczas nie było możliwe ze względu na infrastrukturę portu.

W przyszłości obiekt w Jasionce będzie można rozbudować o kolejne moduły, gdyby okazał się niewystarczający do obsługi ruchu lotniczego.

Dzięki inwestycji poprawi się komfort obsługi pasażerów oraz zwiększy się przepustowość portu i liczba obsługiwanych połączeń. Lotnisko w Jasionce jest jedynym międzynarodowym portem lotniczym na Podkarpaciu, dlatego też powstanie nowego terminalu ma strategiczne znaczenie dla dalszego rozwoju podzeshowskiego lotniska i całego regionu.

