

Tlačová správa

Spoločnosť Skanska sanuje problémy z minulosti

Bratislava (14. februára 2012) – Skanska v Českej a Slovenskej republike poklesli tržby medziročne o 19 % na 19 521 mld. Kč. Prepád zaznamenal tiež prevádzkový zisk, a to na 155 mil. Kč z minuloročných 1,176 mld. Kč.

„Tento výsledok je spôsobený najmä nutnosťou sanovať v tomto roku problémy z minulosti. Museli sme vytvoriť opravné položky a rezervy na niektoré projekty realizované pred rokom 2008. A na týchto projektoch bohužiaľ dochádza k plneniu záručných záväzkov a riešeniu ďalších problémov,“ uviedol Dan Ťok, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Skanska a.s.

I v oblasti rezidenčného developmentu, konkrétne na Slovensku, rieši spoločnosť problémy a chybné rozhodnutia z minulosti. Pozemky nakúpené v predchádzajúcich obdobiach bola Skanska nútená čiastočne odpísať s ohľadom na súčasnú trhovú hodnotu. Príkladom je projekt Viladomy Devín v Bratislave, kde sa spoločnosť po niekoľkých rokoch rozhodla nevyužiť platné stavebné povolenie. Nezačala stavebné práce podľa pôvodného zámeru, a v spolupráci s mestskou časťou Devín celý projekt prepracováva, i za cenu negatívneho dopadu na finančné výsledky.

„K očakávanej konsolidácii trhu bohužiaľ nedošlo, naopak rok 2011 sa niesol v duchu pretrvávajúcej stagnácie. To nám neumožnilo dosiahnuť takú finančnú kondíciu, ktorá by napomohla sanácii tohto rozsahu s lepším výsledkom. Spoločne s vedením spoločnosti som presvedčený, že prijaté a plánované opatrenia spolu s oživením stavebného trhu pozitívne ovplyvnia výsledok v ďalších obdobiach,“ dodal Dan Ťok.

Ďalšie informácie:

Andrea Vráblová, špecialista komunikácie, Skanska SK a.s.

Tel.: +421 902 986 656, andrea.vrablova@skanska.sk, www.skanska.sk

Tlačová správa

Hospodárske výsledky skupiny Skanska v ČR a SR – celkový prehľad:

Skanska ČR a SR			
(mil. Kč)	2011	2010	Rozdiel %
Tržby	19 521	24 263	-19 %
Prevádzkový zisk	155	1 176	- 87 %
Zisk po zdanení	67	1 011	-93 %
Zásoba práce/backlog	21 706	23 553	-8 %
Počet zamestnancov	5 178	5 232	-1 %

* konsolidované výsledky podľa IFRS

Stavebná výroba			
(mil. Kč)	2011	2010	Rozdiel %
Tržby	18 148	22 835	-20 %
Prevádzkový zisk	146	1 003	-85 %
Zisk po zdanení	76	869	-91 %

* konsolidované výsledky podľa IFRS

Rezidenčný development			
(mil. Kč)	2011	2010	Rozdiel %
Tržby	1 373	1 360	1 %
Prevádzkový zisk	9	122	-93 %
Počet predaných jednotiek	407	415	-2 %

* výsledky podľa Segment Reporting

Ďalšie informácie:

Andrea Vráblová, špecialista komunikácie, Skanska SK a.s.

Tel.: +421 902 986 656, andrea.vrablova@skanska.sk, www.skanska.sk