

Pressmeddelande

2025-03-06

Skanska investerar cirka 1 miljard kronor i ny kontorsbyggnad vid Solna station i Arenastaden, Stockholm

Skanska investerar cirka 1 miljard kronor i första etappen av kontorsfastigheten Solna Link vid Solna station i Arenastaden, Stockholm. Bygghkontraktet är värt cirka 480 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingången för Skanska Sverige för det första kvartalet 2025.

Den första etappen av den nio våningar höga kontorsbyggnaden kommer att få en uthyrningsbar yta om cirka 16 000 kvadratmeter. Totalt kommer Solna Link, som ligger längs spåren vid Solna Station, att omfatta cirka 36 000 kvadratmeter. Utöver kontorsytor kommer gatuplanet inrymma gym, konferens, lounge, restaurang, café och cykelservice. Endast några minuter från Solna Link ligger Westfield Mall of Scandinavia med butiker, restauranger och all annan typ av service.

Projektet kommer att LEED-certifieras med ambitionen att nå klassificeringsnivå Platinum och är även precertifierat enligt NollCo2 och WELL Gold.

Byggnadsarbetet inleds under mars 2025 och kontorshuset planeras att stå klart under det första kvartalet 2027.

Området kring Solna Station är under ständig utveckling, och nya företag fortsätter att etablera sig. I samband med att Solna Station växer som kollektivtrafiknod planeras grön tunnelbanelinje öppna för trafik 2028. Det finns även bra förbindelser för buss, tvärbana, pendel, tunnelbana, bil och cykel. Solna Link blir granne med Skanskas projekt Solna United, som färdigställdes 2020.

För ytterligare information kontakta:

Fredrik Bergenstråhle, vd, Skanska Fastigheter Stockholm, tel 010 448 16 67
Jacob Birkeland, press och public affairs chef, Skanska AB, tel 010 449 04 94
Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största bygg- och projektutvecklingsföretag med intäkter på 177 miljarder kronor under 2024. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad

expertis hos cirka 26 300 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.