

2019-12-20

07:30

Skanska säljer kontorshuset 51 Moorgate i London, UK, för cirka GBP 56 M, cirka 690 miljoner kronor

Skanska har sålt kontors- och detaljhandelsfastigheten 51 Moorgate till en av Deka Immobiliens fastighetsfonder för cirka GBP 56 M, cirka 690 miljoner kronor. Transaktionen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling i det fjärde kvartalet 2019. Tillträdet väntas också ske under fjärde kvartalet 2019.

Den nio våningar höga kontorsbyggnaden, som utvecklats och byggts av Skanska UK, omfattar cirka 4 300 kvadratmeter och kombinerar ytor för kontor och detaljhandel i London City. Byggnaden hyrs i sin helhet ut till Skanska UK på ett 15-årigt hyresavtal.

Fastigheten är utformad enligt högsta miljöstandard för att uppnå en BREEAM Excellent klassificering samt WELL-certifiering. Byggnaden har utformats med hållbara materialval och en modern fasad, designad för att maximera naturligt solljus.

Byggandet av 51 Moorgate inleddes under det första kvartalet 2018 och slutfördes under det tredje kvartalet 2019.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska omsatte 36 miljarder kronor under 2018 och hade cirka 14 200 anställda i sina europeiska verksamheter.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.