

Pressmeddelande

2025-05-05

08:00

Skanska investerar CZK 851M, cirka 380 miljoner kronor, i första etappen av ett nytt bostadsprojekt i Prag, Tjeckien

Skanska investerar CZK 851M, cirka 380 miljoner kronor, i första etappen av bostadsprojektet Habitat i Prag, Tjeckien. Denna fas kommer att omfatta 124 lågenergilägenheter och sex lokaler. Byggkontraktet är värt CZK 699M, cirka 310 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingången för Europa för det andra kvartalet 2025.

Det nya bostadsprojektet kommer att öka områdets attraktivitet och bidra till att vitalisera det genom att koppla samman det med stadens centrala delar. Det nya bostadshuset, uppdelat i sju sektioner, kommer att skapa en halvöppen innergård med gott om grönområden, lekplats och paviljonger. Butiks- och serviceutrymmen kommer också att integreras i projektet. Spårvagns- och tunnelbanestationer ligger nära, vilket ger de boende smidig tillgång till stadens centrum.

Konceptet för Habitat fokuserar på energieffektivitet och inkluderar gröna tak med solcells- och solvärmepaneler samt avancerade vattenbesparande åtgärder, inklusive återvinning av gråvatten. Den nya byggnaden uppfyller de strikta kraven för den internationella BREEAM-certifieringen för hållbarhet på nivån VERY GOOD.

Byggnationen av första fasen startade i april 2025 med planerat färdigställande under 2027.

Habitat utvecklas på en tidigare industrimark i fem etapper och erbjuder över tusen lägenheter på en yta av 70 000 kvadratmeter. Projektet är planerat att vara klart inom tio år.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största bygg- och projektutvecklingsföretag med intäkter på 177 miljarder kronor under 2024. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad

Pressmeddelande

expertis hos cirka 26 300 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.