

## Dodatkowe informacje

Agnieszka Piejak  
Główny specjalista  
ds. Komunikacji  
Skanska S.A.  
tel. 22 561 32 02  
kom. 502 746 124

## Projekt w skrócie

Wartość całego kontraktu:  
174 mln zł brutto  
Termin realizacji:  
4 kwartał 2012 r.  
Powierzchnia obiektu:  
27 tys. m kw.

## Skanska

Skanska jest liderem polskiej branży budowlanej. Wykonujemy obiekty kubaturowe, drogowe, mostowe, kolejowe i hydroinżynieryjne. Działamy jako deweloper i realizujemy projekty z zakresu Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, jak autostrada A1 – kluczowy projekt drogowy Europy. Jesteśmy zaangażowani w zrównoważony rozwój i prowadzimy własny program: Zielona inicjatywa Skanska. Zatrudniamy 7,7 tys. osób, których bezpieczeństwo jest dla nas priorytetem. Jesteśmy najcenniejszą firmą budowlaną w Polsce według Rzeczypospolitej oraz Firmą Budowlaną Roku w konkursie Eurobuild Awards. Zajmujemy także 1. miejsce w rankingach: Firma dla Inżyniera oraz Idealny Pracodawca wśród profesjonalistów i studentów. Wśród naszych najważniejszych realizacji są Złote Tarasy w Warszawie, autostrada A1, zbiornik wodny Świnna Poręba, most Milenijny we Wrocławiu oraz Port Lotniczy w Jasionce k. Rzeszowa. Jesteśmy częścią Grupy Skanska, zatrudniającej 52 tys. osób w Europie, USA i Ameryce Łacińskiej. Grupa Skanska jest jedną z największych firm budowlanych na świecie, od 1965 r. notowaną na sztokholmskiej giełdzie. W 2011 roku wykazała przychody w wysokości 122,5 mld SEK (ok. 60,65 mld zł).

Zdjęcie:  
Green Corner

Informacja prasowa

## Wiecha na Green Corner w Warszawie

Warszawa, 4 kwietnia 2012 r.

**Na budynku biurowym wykonywanym przez Skanska w Warszawie zawisła wiecha oznaczająca osiągnięcie najwyższego punktu konstrukcyjnego. Projekt, który zrealizujemy, jest kolejnym etapem budowy kompleksu biurowego w centrum Warszawy.**

Inwestycja Green Corner, zlokalizowana u zbiegu ulic Chłodnej i Wroniej w Warszawie, powstanie z poszanowaniem zasad zrównoważonego budownictwa oraz z uwzględnieniem kryteriów certyfikacji LEED. Kontrakt o wartości 174 mln zł brutto zrealizujemy w czwartym kwartale 2012 roku.

W ramach inwestycji wykonujemy obiekt składający się z dwóch 7-piętrowych budynków, dwupoziomowy parking na 265 miejsc postojowych oraz przestrzeń parkingową dla rowerów.

Powierzchnia typowego piętra wynosi ok. 2100 m kw, natomiast całości- 27,500 m kw.

Biura Green Corner odznaczają się ergonomią i praktycznym rozplanowaniem przestrzeni. Zostały zaprojektowane w sposób umożliwiający podział na strefy do pracy indywidualnej oraz zespołowej, części reprezentacyjne oraz wypoczynkowe. Wszystkie z nich są doskonale doświetlone

światłem dziennym.

Kompleks biurowy Green Corner został zaprojektowany zgodnie ze standardami i polityką zrównoważonego budownictwa Grupy Skanska. Koncepcja zrównoważonego budownictwa zakłada wdrażanie nowych technologii i rozwiązań, które w sposób optymalny zaspokoją potrzeby obecnego społeczeństwa, nie wpływając negatywnie na potencjał rozwoju przyszłych pokoleń. Zielone rozwiązania w Green Corner to przede wszystkim niskie zużycie energii dzięki oknom i fasadzie o wysokich parametrach izolacyjności termicznej, odzysk ciepła z biur do ogrzewania garażu, nowoczesny system klimatyzacji oparty na belkach chłodzących i zużycie wody deszczowej i wody szarej oraz energooszczędne oświetlenie. Ponadto, na zewnątrz budynku znajdują się tereny zielone oraz zielony dach pokrywający budynek techniczny.

## Postęp prac

Na poziomach podziemnych konstrukcja wykonana była w całości jako monolityczna - mówi Wiesław Klimek, Kierownik Budowy Skanska. - Wykonaliśmy ściany szczelinowe rozparte stropem oraz zabezpieczone kotwami gruntowymi i rozporami stalowymi. Wywieźliśmy ok. 40 tys. m sześć. ziemi. Nadziemne budynku zostało wykonane w technologii prefabrykowanej z monolitycznymi trzonami windowymi. W sumie na oba budynki zużyliśmy ponad 20 tys. m sześć. betonu. W tym tygodniu zakończyliśmy konstrukcję na budynku A. Na budynku B prace konstrukcyjne zakończymy w drugiej połowie kwietnia. Obecnie trwa wykonywanie pokrycia dachu na budynku A, montaż elewacji, instalacji wewnętrznych w podziemiu i nadziemiu, montaż drzwi, wind, a także wykonywanie sanitariatów - dodaje Wiesław Klimek.

