

Tisková zpráva

20. června, 2012

Skanska přivítá ve své kancelářské budově Nordica Ostrava nového nájemce

Společnost Skanska úspěšně podepsala nájemní smlouvu na pronájem kanceláří v budově Nordica se společností RIGHT POWER, a.s.. Holdingová společnost RIGHT POWER, poskytovatel služeb v oblasti dodávky elektřiny a energetického poradenství na Slovensku a v České republice, si pronajme 730 m² kancelářské plochy a 30 parkovacích míst.

V rámci konsolidačních aktivit holdingu RIGHT POWER přesune své dceřiné společnosti RIGHT POWER TRADING, s.r.o., BICORN, s.r.o. a ENIGEN s.r.o. na jediné místo. Od září 2012 se RIGHT POWER zařadí v budově Nordica mezi ostatní významné nájemce jako jsou OKIN GROUP, UniCredit Leasing CZ, Grafton Recruitment a United Energy Coal Trading.

„V souvislosti s konsolidací v rámci holdingu RIGHT POWER chceme centralizovat pracovníky z několika budov do jedné lokality, abychom zvýšili pružnost každodenního pracovního styku,“ řekl Michael Landau, vedoucí organizační složky RIGHT POWER, a.s.. „Zároveň jako firma, která se mimo jiné zabývá energetickým poradenstvím velmi oceňujeme budovu, která umožňuje snížit spotřebu energie o 30% oproti českým standardům“, dodal Landau.

Nordica je první kancelářskou budovou v České republice s certifikací programu Green Building od Evropské komise pro energeticky úsporné budovy. Vyvážený poměr prosklených a pevných částí fasády přispívá k úspoře nákladů na energie a nezbytností je i rekuperace odváděného tepla. Dostatečný podíl přirozeného světla a použití účinnějšího osvětlení rovněž přispívá k dalším úsporám energie. Samozřejmostí pro budovy postavené společností Skanska Property je i efektivní a úsporný chladicí a ventilační systém a řízení technologií budovy speciálně vyvinutým softwarem.

„Zájem společnosti RIGHT POWER o naši zelenou budovu nás velmi potěšil. Skutečnost, že jsme se nyní dostali přes hranici 50% obsazenosti budovy, nás těší o to více, že situace na ostravském realitním trhu je velmi složitá, o čemž svědčí i vysoká míra neobsazenosti,“ říká Alexandra Tomášková, Leasing Manager Skanska Property Czech Republic. Věříme, že kombinací individuálního přístupu ke klientovi a zajímavého produktu se nám podaří oslovit i další nájemce,“ dodává Tomášková.

Budova Nordica Ostrava nabízí pronajímatelnou plochu zhruba 12 000 m² a je zasazena přímo do centra Ostravy na nároží ulic Českoobratrská a Soukenická. Vedle kanceláří a maloobchodních ploch disponuje také 129 parkovacími stáními ve dvou podzemních patrech.

Skanska Commercial Development Europe je jednou ze 14 obchodních jednotek ve skupině Skanska. Svou činnost zaměřuje především na stavební a developerské aktivity administrativních budov. Soustřeďuje se na development v hlavních metropolitních oblastech České republiky, Maďarska a Polska. Skanska Commercial Development Europe je rozdělena do tří lokálních společností: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary a Skanska Property Poland. Více informací na www.skanska.com/property

Skanska Property Czech Republic, s.r.o., (www.skanska.cz/property) je na českém trhu aktivní od roku 1997 a v Praze realizovala řadu administrativních budov a obchodních prostor. Společnost aktuálně dokončuje na pražském Pankráci svůj kancelářský projekt City Green Court, který získal jako první kancelářský projekt v České republice precertifikaci LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň nejnovější verze systému LEED. Kancelářská budova Nordica Ostrava jako první v České republice získala certifikát GreenBuilding za energetickou úsporu.

Společnost RIGHT POWER, a.s. poskytuje služby v oblasti dodávky elektřiny a zemního plynu v České republice a na Slovensku prostřednictvím obchodních společností BICORN s.r.o., ENIGEN, s.r.o. a Komunal Energy, s.r.o. již od roku 2006. Od roku 2009 rozšířila své aktivity na trhu o energetické poradenství. Cílem firmy je mimo jiné budovat skupinu společností pod vedením RIGHT POWER. Její činnost je zaměřena na realizaci projektů energetických úspor u zákazníků, budování výrobních kapacit na elektřinu a teplo a outsourcing energetických služeb u klientů.

V PŘÍPADĚ ZÁJMU O DALŠÍ INFORMACE KONTAKTUJTE:

Petra Semerádová, Communication & Marketing Specialist
Skanska Property Czech Republic, s.r.o.
Olivova 4, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 224 506 111, +420 602 273 095
Email: petra.semeradova@property.skanska.cz
www.skanska.cz/property