

2017-06-30

Kl 08:30

### **Skanska säljer kontorsbyggnad i Bukarest, Rumänien, för EUR 38M, cirka 370 miljoner kronor**

Skanska har sålt kontorsbyggnaden Green Court Bucharest C i Bukarest, Rumänien, till Globalworth Real Estate Investments Ltd för EUR 38M, cirka 370 miljoner kronor. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Commercial Development Europe under det andra kvartalet 2017, med tillträdet av fastigheten planerat till det tredje kvartalet 2017.

Det 12 våningar höga hus C i Green Court Bucharest-komplexet har en uthyrningsbar yta på 16 300 kvadratmeter och är cirka 90 procent uthyrd. Det togs i bruk i juni 2016 och är LEED Gold-certifierat.

Green Court Bucharest, som är beläget i stadens centrala affärsdistrikt, är det första kontorskomplexet som utvecklats av Skanska i Rumänien. Det består av tre kontorsbyggnader med en total uthyrningsbar yta på cirka 54 300 kvadratmeter. Fastigheten är tillgänglig för allmänheten och erbjuder innergård med gratis Wi-Fi och en IT-hub i receptionen på hus C.

Försäljningen av Green Court Bucharest C är den tredje affären mellan Skanska och Globalworth Real Estate Investments Ltd. Köparen äger därmed hela komplexet. De tidigare transaktionerna slutfördes i juni och december 2015.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Europa. Utanför Norden har företaget verksamhet inom husbyggnad samt infrastrukturbyggande i Polen, Tjeckien & Slovakien och i Storbritannien. Skanska utvecklar kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader i Polen, Tjeckien, Rumänien och Ungern, medan bostadsutvecklingen är aktiv i Prag och Warszawa. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte 36 miljarder kronor under 2016 och hade cirka 16 500 anställda i sina europeiska verksamheter.

---

#### **För ytterligare information, kontakta:**

Aleksandra Markiewicz, kommunikatör, Skanska Commercial Development Europe, tel +48 797 229 147

Andreas Joons, Press Officer, Skanska AB, tel +46 (0)10 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.*