

Tisková zpráva

4. května 2012

Obsazenost projektu City Green Court společnosti Skanska dosáhla 95%

Několik týdnů před dokončením budovy se společnost Skanska dostává na hranici 95% obsazenosti plochy v svém nejnovějším projektu City Green Court na pražském Pankráci. S divizí Skanska Reality uzavřela nájemní smlouvu na exkluzivní komerční prostory v této ekologicky nejšetrnější kancelářské budově v Praze. Na zhruba 850 m² spojí Skanska Reality dříve oddělené prostory vlastní Realitní kanceláře a Klientského centra, které zajišťuje veškeré dispoziční úpravy a změny vybavení nově postavených domovů.

Od listopadu 2012 si budou moci klienti vše domluvit na jednom místě, pouhých několik minut od stanice metra C „Pankrác“.

„Zvažovali jsme vybudování nového reprezentativního obchodního místa na metru, kde bychom mohli mít jakýsi butik pro klienty, a proto pro nás byl City Green Court logickou volbou. Na jednom místě klient vyřídí vše, co potřebuje – od prvního kontaktu s realitním makléřem a hypotečním poradcem, přes jednání týkající se bytových úprav a změn s odborníky z Klientského centra až po vyřizování záležitostí týkajících se záručních závazků. Své služby nově rozšíříme také o konzultace bytového designéra.

Prakticky bude klient při své návštěvě procházet bytem v pojetí Skanska, ve kterém by se měl cítit jako v pohodlí svého domova a spolu s našimi zaměstnanci si bude moci hledat ideální variantu svého vlastního bydlení“, říká Naděžda Ptáčková, ředitelka odboru Prodeje a marketingu, Skanska Reality.

„Jsme rádi, že jsme mohli nabídnout tyto komerční prostory právě naší divizi Skanska Reality. Jejich showroom výborně doplní stávající mix nájemců, kterými jsou kromě naší vlastní kanceláře Skanska Property také poradenská společnost PwC a farmaceutická společnost GSK, říká Alexandra Tomášková, leasingová manažerka, Skanska Property Czech Republic. „Věříme, že i na poslední volnou jednotku v tomto projektu o velikosti zhruba 570 m² najdeme partnera, který ocení kvality a přednosti této moderní kancelářské budovy. V této chvíli také jednáme o pronájmu příjemné restaurace v přízemí, která poskytne všem nájemcům celodenní servis“, dodává Tomášková.

Dokončení projektu City Green Court plánuje společnost na 2. čtvrtletí 2012. Budova přivítá všechny své dosavadní nájemce ještě před koncem tohoto roku.

Během 125 let působení na trhu je společnost Skanska moderní a inovativní developerskou a stavební skupinou zaměřující se na výstavbu prospěšnou pro společnost. Skanska je dnes jedním z předních světových developerů a stavebních skupin, s odbornými znalostmi v oblasti stavebnictví, vývoji a komerčních a rezidenčních projektů a partnerství ve veřejném a soukromém sektoru. Na základě svých globálních zkušeností v oblasti zeleného stavění, je cílem společnosti být klientovou první volbou. Skupina má v současné době 53.000 zaměstnanců na vybraných trzích v Evropě, v USA a Latinské Americe. Sídlo společnosti je ve Stockholmu a její akcie se obchodují na stockholmské burze.

Skanska Commercial Development Europe je jednou ze 14 obchodních jednotek ve skupině Skanska. Svou činnost zaměřuje především na stavební a developerské aktivity administrativních budov. Soustřeďuje se na development v hlavních metropolitních oblastech České republiky, Maďarska a Polska. Skanska Commercial Development Europe je rozdělena do tří lokálních společností: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary a Skanska Property Poland. Více informací na www.skanska.com/property

Skanska Property Czech Republic, s.r.o. (www.skanska.cz/property) je na českém trhu aktivní od roku 1997 a v Praze realizovala řadu administrativních budov a obchodních prostor. Společnost aktuálně buduje na pražském Pankráci svůj kancelářský projekt City Green Court, který získal jako první v České republice precertifikaci LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň nejnovější verze systému LEED. Kancelářská budova Nordica Ostrava jako první v České republice získala certifikát GreenBuilding za energetickou úsporu.

FOR FURTHER INFORMATION PLEASE CONTACT:

Petra Semerádová, Communication & Marketing Specialist
Skanska Property Czech Republic, s.r.o.
Olivova 4, 110 00 Prague 1
Tel.: +420 224 506 111, Mob.: +420 602 273 095
Email: petra.semeradova@property.skanska.cz
www.skanska.cz/property