

2019-05-08

07:30

Skanska säljer logistikanläggning i Helsingborg för cirka 240 miljoner kronor

Skanska har sålt en logistikanläggning i Helsingborg för cirka 240 miljoner kronor. Köpare är Logicens. Försäljningen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling Norden i det andra kvartalet 2019. Tillträdet kommer att ske under det första kvartalet 2020.

Logistikanläggningen omfattar cirka 30 150 kvadratmeter och kommer att ha framtidssäkrade specifikationer och anpassas för hyresgästen PostNord TPL. Anläggningen utvecklas och byggs av Skanska Sverige.

– Vi är mycket glada över försäljningen. Vi har sedan tidigare ett bra samarbete med Logicens då vi tillsammans utvecklar över 50 000 kvadratmeter lokalyta på övriga platser i landet, säger Henrik Ahnström, chef Projektutveckling, Skanska Fastigheter Göteborg.

Fastigheten ligger i ett väletablerat företagsområde längs österleden i Helsingborg, med närhet till både E4 och E20, som växer som logistiknav. Den nya anläggningen kommer att vara belägen med bra skyltläge.

– Helsingborg är en av Sveriges knutpunkter när det gäller logistik, vilket gör oss glada över att investera i en anläggning här. Vi är väldigt stolta över samarbetet med Skanska, vilket ger oss möjligheten att bredda vår portfölj i hela Sverige. Anläggningen passar väl in i vår strategi att erbjuda lokaler i optimala lägen såväl som specifikationer av modern standard, säger Matthias Kettelhoit, Commercial Head, Logicens.

Projektet är under uppförande och anläggningen kommer färdigställas under det första kvartalet 2020.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 500 anställda under 2018.

För ytterligare information kontakta:

Henrik Ahnström, chef Projektutveckling, Skanska Fastigheter Göteborg, tel 010 448 43 49

Jacob Birkeland, presschef, Skanska AB, tel 010 449 19 57

Direktnummer för media, tel: 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Europa och USA. Med stöd i koncernens värderingar erbjuder Skanska innovativa och hållbara lösningar för enkla såväl som de mest komplexa uppdragen. Dessa skapar en bättre framtid för kunder och samhället. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.