

Dodatkowe informacje

Maciej Długaszewski
Menadżer Projektu
Skanska S.A.
kom. 502 746 836

Projekt w skrócie

Wartość: 31,5 mln zł brutto
Termin realizacji: grudzień
2012 r.
Powierzchnia obiektu: 10 tys
m. kw.
Kubatura: 40 tys. m sześć.

Skanska

Skanska jest liderem polskiej branży budowlanej. Wykonujemy obiekty kubaturowe, drogowe, mostowe, kolejowe i hydroinżynieryjne. Działamy jako deweloper i realizujemy projekty z zakresu Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, jak autostrada A1 – kluczowy projekt drogowy Europy. Jesteśmy zaangażowani w zrównoważony rozwój i prowadzimy własny program: Zielona inicjatywa Skanska. Zatrudniamy 7,7 tys. osób, których bezpieczeństwo jest dla nas priorytetem. Jesteśmy najcenniejszą firmą budowlaną w Polsce według Rzeczypospolitej oraz Firmą Budowlaną Roku w konkursie Eurobuild Awards. Zajmujemy także 1. miejsce w rankingach: Firma dla Inżyniera oraz Idealny Pracodawca wśród profesjonalistów i studentów. Wśród naszych najważniejszych realizacji są Złote Tarasy w Warszawie, autostrada A1, zbiornik wodny Świnna Poręba, most Milenijny we Wrocławiu oraz Port Lotniczy w Jasionce k. Rzeszowa. Jesteśmy częścią Grupy Skanska, zatrudniającej 52 tys. osób w Europie, USA i Ameryce Łacińskiej. Grupa Skanska jest jedną z największych firm budowlanych na świecie, od 1965 r. notowaną na sztokholmskiej giełdzie. W 2011 roku wykazała przychody w wysokości 122,5 mld SEK (ok. 60,65 mld zł).

Informacja prasowa

Skanska wmurowała kamień węgielny pod budowę Centrum Transferu Wiedzy i Innowacji „Service Inter-Lab” w Szczecinie

Szczecin, 28 marca 2012 r.

28 marca odbyła się uroczystość związana z wmurowaniem kamienia węgielnego pod budowę budynku biurowo-socjalnego dla potrzeb Centrum Transferu Wiedzy i Innowacji dla sektora usług „Service Inter-Lab” w Szczecinie. Wykonawcą prac jest firma Skanska.

Kontrakt o wartości prac projektowo-budowlanych ponad 31 mln zł brutto realizowany jest w formule „Zaprojektuj i buduj” i współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Innowacyjność

Centrum Transferu Wiedzy i Innowacji Uniwersytetu Szczecińskiego ma pomagać w rozwijaniu współpracy pomiędzy jednostkami naukowo-badawczymi, instytucjami otoczenia biznesu, przedsiębiorstwami oraz jednostkami administracyjnymi poprzez wymianę informacji, wiedzy i doświadczenia, szczególnie w zakresie usług i zarządzania ekonomiką. W rozbudowanym przez Skanska obiekcie znajdują się siedziby Centrum Informacji Menadżerskiej, Centrum Badań i Innowacji, Centrum Przedsiębiorczości oraz Centrum Edukacji Biznesowej. Będą się tu odbywać warsztaty, szkolenia i konferencje, a swoje pierwsze siedziby będą miały nowo powstające przedsiębiorstwa.

Zakres działań

Budynek socjalno-biurowy, który zostanie zaadaptowany na potrzeby Centrum, ma cztery kondygnacje (łącznie z piwnicą) i wykonany jest w konstrukcji szkieletowej żelbetowej. Podzielony jest na trzy osobne, niezależne konstrukcyjnie segmenty, każdy z osobną klatką schodową i szybem windowym.

Inwestycja zakłada wykorzystanie konstrukcji istniejącego budynku wraz z trzonami klatek schodowych, dobudowanie jednej kondygnacji

oraz połączenie tego budynku z siedzibą Wydziału Zarządzania i Ekonomiki Usług Uniwersytetu Szczecińskiego za pomocą parterowego łącznika. Aby odciążać konstrukcję budynku, usunięte zostaną murowane ściany osłonowe, a następnie wykonane nowe w technologii lekkiej (szkło na profilach aluminiowych). Ściany zewnętrzne zastąpione przez systemowe konstrukcje fasadowe pozwolą na obniżenie wydatków na ogrzewanie budynku.

Aktualnie na obiekcie prowadzone są roboty murowe. Zakres prac obejmuje wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, w tym wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, grzewczej i klimatyzacji. Zamontujemy także instalacje specjalistyczne: system okablowania strukturalnego umożliwiającego transmisję danych i głosu, instalację odgromową i przepięciową, system sygnalizacji pożaru, system włamania i napadu, kontroli dostępu oraz telewizji użytkowej.

Zagospodarujemy również teren wokół budynku dostosowując go do nowej funkcji poprzez przebudowę ciągów komunikacyjnych (chodniki, dojścia i miejsca postojowe) oraz uzupełnienie istniejącego oświetlenia. Wykonamy plac z fontanną, małą architekturą i uporządkujemy tereny zielone.

Skanska w regionie

Skanska jest wykonawcą wielu obiektów użyteczności publicznej, m.in. Biblioteki Technicznej i Centrum Nauk Informacyjnych Politechniki Poznańskiej oraz budynku o charakterystycznym kształcie paragrafu dla Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Łódzkiego. Obecnie w regionie zachodniopomorskim prowadzi przebudowę Szpitala Rejonowego w Nowogardzie oraz budowę pawilonu wystawowego służącego celom Centrum Dialogu „Przełomy” w Szczecinie.

