

2014-12-19  
KI 09:00

## **Skanska säljer kontorsprojekt i Wroclaw, Polen, för cirka 1 miljard kronor**

Skanska säljer sin kontorsbyggnad Dominikanski i Wroclaw, Polen, till den Hamburgbaserade fastighetsinvesteraren Union Investment. Värdet av transaktionen uppgår till EUR 117 M, cirka 1 miljard kronor. Försäljningen bokförs i fjärde kvartalet 2014 och överlämnandet av fastigheten är planerat till fjärde kvartalet 2015.

Dominikanski är Skanska Property Polands fjärde kontorsinvestering i Wroclaw. Byggnaden är centralt placerad och rymmer cirka 40 000 kvadratmeter uthyrningsbar yta. Fastigheten är redan uthyrd till 52 procent, till hyresgäster som HP Global Business Center, Deloitte och PKO BP.

Fastigheten är precertifierad enligt LEED nivå Guld och planeras vara färdigställd under tredje kvartalet 2015.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och kommersiella byggnader. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i fyra lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

---

### **För ytterligare information, kontakta:**

Aleksandra Markiewicz, Communications Coordinator, Skanska Property Poland, tel: +48 797 229 147

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.*

*Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2013 uppgick till 136 miljarder kronor.*