

Tisková zpráva

1. února 2012

Kanceláře v projektu City Green Court společnosti Skanska jsou žádané

Skanska Property Czech Republic s potěšením oznamuje úspěšné uzavření další nájemní smlouvy na kancelářské prostory v budově City Green Court v Praze 4 – Pankrác. GlaxoSmithKline, jedna z předních světových výzkumných farmaceutických a zdravotnických firem, obsadí nejexkluzivnější prostory v budově, celé horní patro o rozloze 2 153 m² kancelářských ploch. GSK přestěhuje své sídlo do kancelářské budovy City Green Court ve 4. čtvrtletí roku 2012.

„Naším záměrem bylo najít budovu, která bude maximálně vyhovovat našim potřebám a bude v souladu s globálními požadavky společnosti GSK. Za důležité považujeme nejen kvalitní zázemí či dostupnost, ale i to, abychom pro naše zaměstnance vytvořili příjemné pracovní prostředí. Víme, že inovativní přístup, který se snažíme uplatňovat při své každodenní činnosti, jde ruku v ruce se zodpovědným podnikáním,“ říká generální ředitelka společnosti GSK Pharmaceuticals v České republice PharmDr. Monika Horníková.

„Nová ekologicky šetrná budova je plně v souladu s naší strategií společenské odpovědnosti, jejíž nedílnou součástí je i dodržování standardů v ochraně životního prostředí. Těší nás, že se nám podařilo najít prostory, které zohledňují řadu ekologických aspektů správného fungování kancelářského provozu,“ dodává Monika Horníková.

„Úspěšný pronájem kancelářské budovy City Green Court potvrzuje silnou poptávku po šetrných budovách z řad mezinárodních společností. Toto považujeme za velmi pozitivní a progresivní aspekt českého realitního trhu. Těší nás, že můžeme přivítat GSK, našeho druhého nájemce, který velmi vhodně doplní společnost PwC. Zároveň jsme hrdi na to, že můžeme pomoci společnosti GSK při vytváření celosvětové strategie sociální zodpovědnosti firem,“ říká Britta Cesar-Munck, výkonná ředitelka, Skanska Property Czech Republic.

Osmipodlažní budova navržená renomovaným newyorským architektonickým studiem Richard Meier & Partners obsahuje mnoho inovativních prvků. Od propracovaného systému osvětlení využívajícího obsazenosti a senzorů denního světla, po vysoce efektivní prvky zelené střechy a zavlažovacího systému. Impozantní uzavřené atrium budovy City Green Court využívá přirozeného větrání. Všechny tyto elementy přispěly k získání precertifikace LEED Platinum. V rámci projektu je také jako první svého druhu na českém trhu sledována uhlíková stopa. Celý projekt nabídne po dokončení přibližně 16 300 m² kancelářských prostor, z toho zhruba 12 000 m² obsadí společnost PwC.

GlaxoSmithKline, s.r.o., je jednou z předních světových farmaceutických společností, která se zabývá výzkumem, vývojem, výrobou a prodejem léčivých přípravků. Hlavním posláním společnosti je

zlepšit kvalitu lidského života tím, že umožní lidem být aktivnější, cítit se lépe a žít déle. Informace o společnosti najdete na www.gsk.cz.

Skanska Commercial Development Europe je jednou ze 14 obchodních jednotek ve skupině Skanska. Svou činnost zaměřuje především na stavební a developerské aktivity administrativních budov. Soustřeďuje se na development v hlavních metropolitních oblastech České republiky, Maďarska a Polska. Skanska Commercial Development Europe je rozdělena do tří lokálních společností: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary a Skanska Property Poland. Více informací na www.skanska.com/property

Skanska Property Czech Republic, s.r.o. (www.skanska.cz/property) je na českém trhu aktivní od roku 1997 a v Praze realizovala řadu administrativních budov a obchodních prostor. Společnost aktuálně buduje na pražském Pankráci svůj kancelářský projekt City Green Court, který získal jako první v České republice precertifikaci LEED Platinum, což je nejvyšší možná úroveň nejnovější verze systému LEED. Kancelářská budova Nordica Ostrava jako první v České republice získala certifikát GreenBuilding za energetickou úsporu.

V PŘÍPADĚ ZÁJMU O DALŠÍ INFORMACE KONTAKTUJTE:

Petra Semerádová, Communication & Marketing Specialist
Skanska Property Czech Republic, s.r.o.
Olivova 4, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 224 506 111, Mob.: +420 602 273 095
Email: petra.semeradova@property.skanska.cz
www.skanska.cz/property